

Contract nr. 37 / 15.06.2018

Service si reparatii ascensoare la Statia Intermodala Pasaj Basarab 16/11

15 06 2018

## 1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1,

si

SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL cu sediul in Bucuresti str. Preciziei nr. 11, sector 6, telefon:

## 2. Definiții

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;
- e. **act additional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;
- g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;
- h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventional sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;
- m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă efectuarea activităților de **service și reparații ascensoare la Stația Intermodală Pasaj Basarab**, în conformitate cu propunerea tehnică și cea financiară.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru serviciile prestate.

#### 5. Valoarea contractului

5.1. Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, platibilă prestatorului de către achizitor este de **48.603,84 lei**, fără TVA (detaliere conform anexe), la care se adaugă TVA în valoare de **9.234,73 lei**, din care:

- Valoare servicii de revizie lunară lei, fără TVA – 524.93 lei, fără TVA/buc\*4/buc\*7luni = **14.698,04**;
- Valoare servicii de revizie generală și înlocuirea pieselor lei, fără TVA - **33.905,80**.

5.2. Achizitorul nu va efectua, iar prestatorul nu va solicita plăți în avans.

#### 6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se derulează până la 31.12.2018, începând cu data semnării acestuia de către ambele părți.

6.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului în funcție de asigurarea financiară și de apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fiind totuși obligat de a efectua plățile pentru serviciile executate de către prestator până în acel moment.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe ulterior semnării contractului de către ambele părți.

#### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și asumate prin oferta prezentată.

8.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

8.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și îndeplinirea în mod corespunzător a contractului.

8.4. Prestatorul are obligația de a se asigura că activitățile ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

8.5. Prestatorul este responsabil cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii și a activității de prevenire și stingere a incendiilor pentru personalul prestator.

#### 9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii emise de către prestator, însoțită de proces verbal de recepție a serviciilor prestate semnat de către reprezentanții achizitorului și ai prestatorului.

9.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații necesare pentru îndeplinirea contractului.

*data reviziei*

## **10. Penalități și daune interese**

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,5% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,5% din valoarea serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Totodată executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnată în Certificatul Constatator emis în temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **11.Garantia de buna execuție a contractului**

11.1 Garantia de buna execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Garantia astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în derularea prezentului contract, inclusiv în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului contractului, din vina prestatorului ori în alte situații prevăzute de lege.

11.2 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea acestuia, fără TVA, reprezentând 4.860,38 lei, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, printr-un instrument de garantare, emis în condițiile legii de o societate bancară / societate de asigurări.

11.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

11.4 Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **12.Recepție și verificări**

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2 În cazul constatării unor deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință prestatorului, care are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp de la data luării la cunoștință a acestora.

### **13. Ajustarea prețului contractului**

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului prețul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

### **14. Amendamente**

14.1.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

## **15.Cesiunea**

15.1. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

## **16 Încetarea și rezilierea contractului**

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestari servicii cu efecte depline, dupa acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fara mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, prestatorul nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestari servicii:

- prestatorul nu presteaza serviciile conform contractului si caietului de sarcini si au fost déjà aplicate prevederile art.10;
- prestatorul nu se conformeaza intr-o perioada de timp rezonabila notificarii emise de catre achizitor care ii solicita remedierea prestarii necorespunzatoare sau neindeplinirii obligatiilor din contract care afecteaza in mod grav efectuarea corespunzatoare si la timp a serviciilor;
- este in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea derularii prezentului contract ;
- prestatorul subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;

Daca prestatorul isi remediaza neindeplinirea in intervalul de preaviz, incetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract de prestari servicii, in conditiile aparitiei unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte parti de 30 zile.

16.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract, indeplinita pana la denuntarea unilaterală a acestuia.

## **17.Forța majoră**

17.1.Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2.Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

## **18. Soluționarea litigiilor**

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, exceptie facand motivele de reziliere prevazute la art. 16.

## **19.Limba care guvernează contractul**

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul este guvernat de legea română.

## 22. Documentele Contractului:

22.1. Oferta tehnico-financiara

22.2. Caietul de sarcini al achizitiei

## 23 Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

23.2 Contract se deruleaza de catre Directia Tehnica.

Persoana de contact: dl.Doru Rosoiu

Numar de telefon: 0720/990.743

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

ACHIZITOR,

ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

15.06.2018

SEF SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS

SEF SECTIE

Intocmit

PRESTATOR,

SC THYSENKRUPP ELEVATOR SRL

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



## ANEXA 1 – REVIZIE LUNARA

Ascensore: L1 seria 299911013 – bdul Dinicu Golescu, L2 seria 299911014 – bdul Dinicu Golescu  
L3 seria 299911016 – bdul Calea Grivitei, L4 seria 299911015 – bdul Calea Grivitei

Nr. crt	Denumire activitati	Manopera (ore)	PU/ORALei, fara TVA	VAL. MANOP Lei, fara TVA
1	Curatarea ascensorului cu exceptia cabinei si exteriorului putului de lift	0.1	141	14.10
2	Verificarea nivelului de ulei	0.2	141	28.20
3	Verificarea uzurii lagarelor si a bunei functionari a sistemului de ungere	0.1	141	14.10
4	Ungerea pieselor supuse frecarii conform schemei de ungere	0.2	141	28.20
5	Verificarea uzurii cablurilor de tractiune	0.3	141	42.30
6	Verificarea sistemului de prindere al cablurilor de tractiune	0.2	141	28.20
7	Verificarea functionarii componentelor de securitate si reglarea acestora	0.5	141	70.50
8	Verificarea functionarii mecanismelor ascensorului	0.2	141	28.20
9	Verificarea elementelor de prindere ale cabinei si contragreutatii	0.2	141	28.20
10	Verificarea strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor	0.1	141	14.10
11	Verificarea fixarii tampanelor si a limitatorului de sfarsit de cursa	0.2	141	28.20
12	Verificarea functionarii sistemului electric de forta, de comanda, de iluminare si semnalizare	0.1	141	14.10
13	Verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice	0.1	141	14.10
14	Verificarea starii glisierelor, a sistemului de sustinere a glisierelor si a rotii de frictiune	0.2	141	28.20
15	Verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor oleodinamice	0.2	141	28.20
16	Verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune	0.2	141	28.20
17	Verificarea usilor de acces la putul ascensorului	0.2	141	28.20
	Total manopera	3.3		465.30

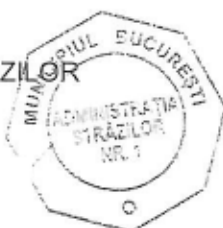
Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Pret Unitar Lei, fara TVA	Pret Total Lei, fara TVA
1	Ulei	l	1	10.13	10.13
2	Diluant	l	3	15.00	45.00
3	Lavete	buc	2	2.25	4.50
	Valoare Materiale ( RON )				59.63

### Recapitulatie

Valoare manopera lei, fara TVA	465.30
Valoare materiale lei, fara TVA	59.63
Valore totala lei, fara TVA	524,93
TVA 19 %	99,74
Valore totala lei, cu TVA inclus	624,67

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

B

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC

PRESTATOR,  
SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

B



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

15.06.2018

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

SEF SECTIE



Intocmit

**ANEXA 2 – REVIZIE GENERALA + INLOCUIRE PIESE DE SCHIMB**

*Ascensore: L1 seria 299911013 – bdul Dinicu Golescu, L2 seria 299911014 – bdul Dinicu Golescu*

Nr. crt	Denumire activitati	Manopera (ore)	PU/ ORA Lei, fara TVA	VAL. MANOP Lei, fara TVA
1	Curatarea ascensorului cu exceptia cabinei si exteriorului putului de lift	0.3	94	28.2
2	Verificarea nivelului de ulei	0.2	94	18.8
3	Verificarea uzurii lagarelor si a bunei functionari a sistemului de ungere	0.3	94	28.2
4	Ungerea pieselor supuse frecarii conform schemei de ungere	0.2	94	18.8
5	Verificarea uzurii cablurilor de tractiune	0.5	94	47
6	Verificarea sistemului de prindere al cablurilor de tractiune	0.2	94	18.8
7	Verificarea functionarii componentelor de securitate si reglarea acestora	0.9	94	84.6
8	Verificarea functionarii mecanismelor ascensorului	0.2	94	18.8
9	Verificarea elementelor de prindere ale cabinei si contragreutatii	0.2	94	18.8
10	Verificarea strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor	0.1	94	9.4
11	Verificarea fixarii tamponelor si a limitatorului de sfarsit de cursa	0.4	94	37.6
12	Verificarea functionarii sistemului electric de forta, de comanda, de iluminare si semnalizare	0.1	94	9.4
13	Verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice	0.1	94	9.4
14	Verificarea starii glisierelor, a sistemului de sustinere a glisierelor si a rotii de frictiune	0.4	94	37.6
15	Verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor oleodinamice	0.2	94	18.8
16	Verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune	0.3	94	28.2
17	Verificarea usilor de acces la putul ascensorului	0.4	94	37.6
18	Verificarea starii de uzura a angrenajului motor, a lagarelor si rulmentului axial	3.3	94	310.2
19	Spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului daca este cazul	3	94	282
20	Verificarea instalatiei electrice din camera de masini, din put si din cabina ascensorului	3	94	282
21	Demontarea paracazatoarelor, spalarea, ungerea si verificarea functionarii acestora	7	94	658
22	Spalarea si ungerea axelor si lagarelor rotii de frictiune	6	94	564
23	Inlocuire conctatori electrici instalatie electrica ascensor	8	94	752
24	Total manopera	35.3		3.318,2



Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Pret Unitar Lei, fara TVA	Pret Total Lei, fara TVA
1	Set contactori forta K01,K01.1 si K06	set	1	2028	2028
2	Set contactori K88, K88.1 si K88.2	set	1	710	710
3	Set contactori K00 si K86	set	1	938	938
4	Contactator K88.3	buc	1	148	148
5	Solutie curatare/ungere cabluri S4	l	3	94.50	283.50
6	Vaselina	kg	0.2	16.88	3.38
7	Ulei	l	4	10.13	40.50
8	Petrol	l	3	5.63	16.88
9	Lavete	buc	10	2.25	22.50
	Valoare Materiale ( RON )				4.190,75

#### Recapitulatie

Valoare manopera lei, fara TVA	3.318,20
Valoare materiale lei, fara TVA	4.190,75
Valore totala lei, fara TVA	7.508,95
TVA 19 %	1.426,70
Valore totala lei, cu TVA inclus	8.935,65

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

15.06.2018

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

SEF SECTIE

VIZAT

Intocmit

PRESTATOR,

SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

**ANEXA 3 – REVIZIE GENERALA + INLOCUIRE PIESE DE SCHIMB**

*Ascensore: L3 seria 299911016 – bdul Calea Grivitei*

Nr. crt	Denumire activitati	Manopera (ore)	PU/ ORA Lei, fara TVA	VAL. MANOP Lei, fara TVA
1	Curatarea ascensorului cu exceptia cabinei si exteriorului putului de lift	0.3	94	28.2
2	Verificarea nivelului de ulei	0.2	94	18.8
3	Verificarea uzurii lagarelor si a bunei functionari a sistemului de ungere	0.3	94	28.2
4	Ungerea pieselor supuse frecarii conform schemei de ungere	0.2	94	18.8
5	Verificarea uzurii cablurilor de tractiune	0.5	94	47
6	Verificarea sistemului de prindere al cablurilor de tractiune	0.2	94	18.8
7	Verificarea functionarii componentelor de securitate si reglarea acestora	0.9	94	84.6
8	Verificarea functionarii mecanismelor ascensorului	0.2	94	18.8
9	Verificarea elementelor de prindere ale cabinei si contragreutatii	0.2	94	18.8
10	Verificarea strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor	0.1	94	9.4
11	Verificarea fixarii tamponelor si a limitatorului de sfarsit de cursa	0.4	94	37.6
12	Verificarea functionarii sistemului electric de forta, de comanda, de iluminare si semnalizare	0.1	94	9.4
13	Verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice	0.1	94	9.4
14	Verificarea starii glisierelor, a sistemului de sustinere a glisierelor si a rotii de frictiune	0.4	94	37.6
15	Verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor oleodinamice	0.2	94	18.8
16	Verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune	0.3	94	28.2
17	Verificarea usilor de acces la putul ascensorului	0.4	94	37.6
18	Verificarea starii de uzura a angrenajului motor, a lagarelor si rulmentului axial	3.3	94	310.2
19	Spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului daca este cazul	3	94	282
20	Verificarea instalatiei electrice din camera de masini, din put si din cabina ascensorului	3	94	282
21	Demontarea paracazatoarelor, spalarea, ungerea si verificarea functionarii acestora	7	94	658
22	Spalarea si ungerea axelor si lagarelor rotii de frictiune	6	94	564
23	Inlocuire contactori electrici instalatie electrica ascensor	8	94	752
24	Inlocuire microcontacti sistem de monitorizare frana motor ascensor	3	94	282
	Total manopera	38.3		3.600,20

Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Pret Unitar Lei, fara TVA	Pret Total Lei, fara TVA
1	Set contactori forta K01,K01.1 si K06	set	1	2028	2028
2	Set contactori K88, K88.1 si K88.2	set	1	710	710
3	Set contactori K00 si K86	set	1	938	938
4	Contactator K88.3	buc	1	148	148
5	Microcontacti sistem de monitorizare frana motor ascensor	buc	2	578	1156
6	Solutie curatare/ungere cabluri S4	l	3	94.50	283.50
7	Vaselina	kg	0.2	16.88	3.38
8	Ulei	l	4	10.13	40.50
9	Petrol	l	3	5.63	16.88
10	Lavete	buc	10	2.25	22.50
	Valoare Materiale ( RON )				5.346,75

#### Recapitulatie

Valoare manopera lei, fara TVA	3.600,20
Valoare materiale lei, fara TVA	5.346,75
Valore totala lei, fara TVA	8.946,95
TVA 19 %	1.699,92
Valore totala lei, cu TVA inclus	10.646,87

ACHIZITOR,

ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

M...

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

B...

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

15.06.2018  
SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

E...

SEF SECTIE

Intocmit

PRESTATOR,

SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL

DIRECTOR GENERAL

C...

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



**ANEXA 4 – REVIZIE GENERALA + INLOCUIRE PIESE DE SCHIMB**

*Ascensore: L4 seria 299911015 – bdul Calea Grivitei*

Nr. crt	Denumire activitati	Manopera (ore)	PU/ ORA Lei, fara TVA	VAL. MANOP Lei, fara TVA
1	Curatarea ascensorului cu exceptia cabinei si exteriorului putului de lift	0.3	94	28.2
2	Verificarea nivelului de ulei	0.2	94	18.8
3	Verificarea uzurii lagarelor si a bunei functionari a sistemului de ungere	0.3	94	28.2
4	Ungerea pieselor supuse frecarii conform schemei de ungere	0.2	94	18.8
5	Verificarea uzurii cablurilor de tractiune	0.5	94	47
6	Verificarea sistemului de prindere al cablurilor de tractiune	0.2	94	18.8
7	Verificarea functionarii componentelor de securitate si reglarea acestora	0.9	94	84.6
8	Verificarea functionarii mecanismelor ascensorului	0.2	94	18.8
9	Verificarea elementelor de prindere ale cabinei si contragreutatii	0.2	94	18.8
10	Verificarea strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor	0.1	94	9.4
11	Verificarea fixarii tamponelor si a limitatorului de sfarsit de cursa	0.4	94	37.6
12	Verificarea functionarii sistemului electric de forta, de comanda, de iluminare si semnalizare	0.1	94	9.4
13	Verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice	0.1	94	9.4
14	Verificarea starii glisierelor, a sistemului de sustinere a glisierelor si a rotii de frictiune	0.4	94	37.6
15	Verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor oleodinamice	0.2	94	18.8
16	Verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune	0.3	94	28.2
17	Verificarea usilor de acces la putul ascensorului	0.4	94	37.6
18	Verificarea starii de uzura a angrenajului motor, a lagarelor si rulmentului axial	3.3	94	310.2
19	Spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului daca este cazul	3	94	282
20	Verificarea instalatiei electrice din camera de masini, din put si din cabina ascensorului	3	94	282
21	Demontarea paracazatoarelor, spalarea, ungerea si verificarea functionarii acestora	7	94	658
22	Spalarea si ungerea axelor si lagarelor rotii de frictiune	6	94	564
23	Inlocuire contactori electrici instalatie electrica ascensor	8	94	752
24	Inlocuire roata deviere cablu intinzator limitator de viteza	4	94	376
	<b>Total manopera</b>	<b>39.3</b>		<b>3.694,20</b>

Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Pret Unitar Lei, fara TVA	Pret Total Lei, fara TVA
1	Set contactori forta K01,K01.1 si K06	set	1	2028	2028
2	Set contactori K88, K88.1 si K88.2	set	1	710	710
3	Set contactori K00 si K86	set	1	938	938
4	Contactator K88.3	buc	1	148	148
5	Roata deviere cablu intinzator limitator de viteza	buc	1	2056	2056
6	Solutie curatare/ungere cabluri S4	l	3	94.50	283.50
7	Vaselina	kg	0.2	16.88	3.38
8	Ulei	l	4	10.13	40.50
9	Petrol	l	3	5.63	16.88
10	Lavete	buc	10	2.25	22.50
	Valoare Materiale ( RON )				6.246,75

### Recapitulatie

Valoare manopera lei, fara TVA	3.694,20
Valoare materiale lei, fara TVA	6.246,75
Valore totala lei, fara TVA	9.940,95
TVA 19 %	1.888,78
Valore totala lei, cu TVA inclus	11.829,73

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

BC

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

15.06.2018  
SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

SEF SECȚIE



PRESTATOR,  
SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Intocmit \*

ACT ADITIONAL NR.2/2018 la  
contractul nr.37/16.06.2018 avand ca obiect  
Service si reparatii ascensoare la Statia Intermodala Pasaj Basarab

36593

27 12 18

1. Părțile contractante

**ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR** cu sediul în București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO45TREZ24A840303710101X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentată prin Director General Mirela IONITA, Director General Adjunct Bogdan TIRDEA, Director Economic Dana ROZSDAS în calitate de achizitor, pe de-o parte

Si

**SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL** cu sediul în Bucuresti str. Preciziei nr. 11, sector 6, telefon: 0213180879; fax: 0213180849 email: info.tkero@thyssenkrupp.com, număr de înmatriculare J40 / 18149/2006; cod fiscal RO 19184974; cont trezorerie RO58TREZ7005069XXX004165 deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti reprezentată prin dl. Cristian Bourceanu - funcția Director General si dl. Bogdan Surghie – funcție Director Adjunct în calitate de prestator, pe de altă parte

2. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL

În baza :

- ✓ Adresei nr. 323/13.12.2018 emisa SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL, înregistrata sub nr. 3533/13.12.2018
- ✓ Referatului de necesitate nr. 35553/14.12.2018
- ✓ Prevederile contractului mai sus mentionat art. 14, pct. 14.1.

partile de comun acord au hotarat incheierea prezentului act aditional la contractul nr. 37/16.06.2018, în vederea modificarii prevederilor, astfel:

➤ **art. 6 (durata contractului)**, pct. 6.1 care va avea urmatorul continut: Prezentul contract se deruleaza pana la 31.01.2019.

➤ Valoarea act aditional este de **2.099,72 lei**, fara TVA, la care se adauga TVA în valoare de **398,94 lei**, reprezentand valoare servicii de revizie lunara lei, fara TVA – 524.93 lei, fara TVA/buc\*4/buc\*1luna.

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a încheiat în 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR  
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

27.12.2018  
SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

SEF SECTIE  
DORU ROSOIU

Intocmit SIAPUC

PRESTATOR,  
SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL  
DIRECTOR GENERAL

~~DIRECTOR GENERAL AI~~



ACT ADITIONAL NR.3/2019 la  
contractul nr.37/16.06.2018  
avand ca obiect

„ Service si reparatii ascensoare la Statia Intermodala Pasaj **Basarab**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI	
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR	
REGISTRATURĂ GENERALĂ	
INTRARE Nr. ....	2210
IESIRE	
Ziua ...	Luna ...
Anul	2019

1. Părțile contractante

ADMINISTRATIA STRAZILOR cu sediul in Bucuresti, Strada Domnita Ancuta nr.1, sector 1,

și

SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL cu sediul in Bucurestistrada Preciziei nr.11, sector 6. telefon:

2. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL

In baza :

- Referatului de necesitate nr.2975/29.01.2019.
- Prevederile contractului mai sus mentionat art.14, pct.14.1

partile de comun acord au hotarat incheierea prezentului act aditional la contractul nr.37/16.06.2018, in vederea modificarii prevederilor astfel :

➤ **art. 6 (durata contractului)**, pct 6. 1 care va avea urmatorul continut : „Prezentul contract se deruleaza pana la data de **31.03.2019**”.

➤ **Valoare act aditional : 4.199,44 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 797,89 lei, reprezentand valoare servicii de revizie lunara lei, fara TVA – 524,93 lei, fara TVA/buc\*4/buc\*2 luni.**

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

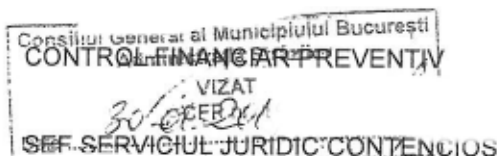
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR

PRESTATOR,  
SC THYSSENKRUPP ELEVATOR SRL  
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,



Intocmit SIAPUCD