

Contract nr 50 / 27.07.2018

avand ca obiect

*Service si reparatii ascensoare la Pasajul Pietonal Piata Presei Libere*

MUNICIPIUL BUCUREȘTI	
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR	
REGISTRATURA GENERALĂ	
NUMER	20802
DATA	27.07.18

### 1. Părțile Contractante

**ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR** cu sediul în București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Mirela IONITA, Director General Adjunct Bogdan TIRDEA, Director Economic Dana ROZSDAS si Director Radu HOARTA în calitate de achizitor, pe de-o parte

si

**SC ASCENSORUL COMPANY SERVICE SRL** cu sediul în Bucuresti, Strada Nehoiasi nr.24 , Sector 5, cod postal 050303, telefon/fax (021) 336.32.09, numarul de inmatriculare J40/5056/1997, cod fiscal RO 9656549, cont RO97TREZ7055069XXX002377 deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentata prin Constantin Smarandoiu Manager General, în calitate de promitent prestator, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii si anexe;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;
- e. **act aditional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;
- g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;
- h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventional sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;
- m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă efectuarea activităților de **Service și reparații pentru 2 buc ascensoare ce deserveșc Pasajul Pietonal Piata Presei Libere**, în conformitate cu propunerea tehnică și cea financiară.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru serviciile prestate.

4.3. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factura emisă.

4.4. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturii spre decontare și a documentelor însoțitoare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor, a noilor documente prezentate de către prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și prezentului contract.

#### 5. Valoarea contractului

5.1. Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, platibilă prestatorului de către achizitor este de **46.153,60 lei**, fără TVA (detaliere conform anexe), la care se adaugă TVA în valoare de **8.769,18 lei**. Valoare totală a contractului **54.922,78 lei cu TVA**

5.2. Achizitorul nu va efectua, iar prestatorul nu va solicita plăți în avans.

#### 6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se derulează până la 31.12.2018, începând cu data semnării acestuia de către ambele părți.

6.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului în funcție de asigurarea financiară și de apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fiind totuși obligat de a efectua plățile pentru serviciile executate de către prestator până în acel moment.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe ulterior semnării contractului de către ambele părți.

#### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de întreținere și reparații în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și asumate prin oferta tehnică prezentată.

8.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract (anexa 1) cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

8.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor de întreținere și reparații, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și îndeplinirea în mod corespunzător a contractului.

8.4. Prestatorul are obligația de a se asigura că activitățile ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

8.5. Prestatorul este responsabil cu asigurarea tuturor măsurilor privind protecția muncii și a activității de prevenire și stingere a incendiilor pentru personalul prestator.

8.6. Prestatorul are obligația de a efectua reparațiile prevăzute în anexa 2, numai după primirea în scris a comenzii de execuție emisă de achizitor.

8.7. Prestatorul se obligă ca piesele de schimb pe care le va înlocui, (anexa 2), vor fi originale, procurate de prestator de la producător autorizat și vor fi însoțite de declarațiile de conformitate și certificatele de calitate/garanție ale acestora

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii emise de către prestator, însoțită de proces verbal de recepție a serviciilor prestate semnat de către reprezentanții achizitorului și ai prestatorului.

9.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații necesare pentru îndeplinirea contractului.

## **10. Penalități și daune interese**

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,5% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,5% din valoarea serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Totodată executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnată în Certificatul Constatator emis în temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **11. Garanția de bună execuție a contractului**

11.1 Garanția de bună execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în derularea prezentului contract, inclusiv în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului contractului, din vina prestatorului ori în alte situații prevăzute de lege.

11.2 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10%, din valoarea acestuia, fără TVA, reprezentând **4.615,36 lei**, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, printr-un instrument de garantare, emis în condițiile legii de o societate bancară / societate de asigurări.

11.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

11.4 Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **12. Recepție și verificări**

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2 În cazul constatării unor deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință prestatorului, care are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp de la data luării la cunoștință a acestora.

### **13. Ajustarea prețului contractului**

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului prețul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

## **14. Amendamente**

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

## **15. Cesiunea**

15.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **16. Înțetarea și rezilierea contractului**

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestări servicii cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestări servicii:

- prestatorul nu prestează serviciile conform contractului și caietului de sarcini și au fost deja aplicate prevederile art. 10;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea prestării necorespunzătoare sau neîndeplinirii obligațiilor din contract care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea derulării prezentului contract;
- prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

Dacă prestatorul își remediază neîndeplinirea în intervalul de preaviz, încetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de prestări servicii, în condițiile apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte părți de 30 zile.

16.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, îndeplinită până la denunțarea unilaterală a acestuia.

## **17. Forța majoră**

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **18. Soluționarea litigiilor**

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție făcând motivele de reziliere prevăzute la art. 16.

## 19.Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 20.Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul este guvernat de legea română.

## 22. Documentele Contractului:

22.1. Oferta tehnico-financiara

22.2. Caietul de sarcini al achizitiei

## 23 Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

23.2 Contract se deruleaza de catre Directia Tehnica.

Persoana de contact: dl.Doru Rosoiu

Numar de telefon: 0720/990.743

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

**ACHIZITOR,**  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL  
MIRELA IONITA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
BOGDAN TIRDEA

DIRECTOR  
RADU HOARTA

DIRECTOR ECONOMIC  
DANA ROZSDAS

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Consiliul General al Municipality Buzdneș  
Administrația Străzilor

24.07.2018  
SEF.SERVICIUL JURIDIC CONTEANCIOS  
CLAUDIA TAUZEANU

VIZAT  
SERVICIUL JURIDIC CONTEANCIOS

Intocmit SIAPUCD  
Mariana Toropoc



**PRESTATOR,**  
SC ASCENCORUL COMPANY SRL

MANAGER GENERAL  
CONSTANTIN SMARANDOIU





## SERVICII DE INTRETINEREA LUNARA SI REVIZII TEHNICE CURENTE

Nr. crt.	Denumire	UM	Cant	Pret Unitar/luna Lei, fara TVA	Pret Total /4,5 luni Lei, fara TVA
1	Service ( <i>Intretinere lunara</i> ) + Revizie curenta (R.T.C.) de 2 ori pe luna	Buc.	2	760,00	6.840,00
2	Revizie generala (R.T.G.)	Buc.	2	320,00	640,00
Valoare totala fara TVA					7.480,00
TVA 19%					1.421,20
Valoare totala cu TVA					8.901,20

## LISTA SERVICIILOR PERIODICE DE INTRETINERE - REVIZIE REVIZIE LUNARA SI REVIZIE GENERALA

Nr. crt	DENUMIRE ACTIVITATI
	Revizii tehnice curente – doua pe luna (2 decade: 01-10, respectiv 15-25);
	Lucrari periodice de intretinere
<b>Intretinere si revizie (RTC)</b>	
1	curatarea trolului, a camerei masinii, a camerei rotilor de conducere, a cabinei si putului liftului;
2	completarea cu ulei a bair trolului si a tuturor lagarelor;
3	verificarea starii de uzura a lagarelor si a bunei functionari a sistemelor de ungere;
4	dumplerea cu unsoare consistenta a ungatoarelor si verificarea gresarii;
5	verificarea imbinarilor cu suruburi la trolu, a strangerii elementelor de imbinare si a articulatiilor;
6	verificarea elementelor de prindere a cabinei si a contragreutatii;
7	abilirea gradului de uzura a sabotilor franei si reglarea acesteia;
8	curatirea si reglarea inelelor colectoare si a perilor electromotorului precum si verificarea bunei stari a elementelor din cauciuc de la cuplajul elastic al trolului;
9	verificarea si reglarea strangerii rulmentului axial al reductorului melcat;
10	stabilirea gradului de uzura al cablurilor de tractiune a cabinei si contragreutatii, al cablului si lantului de selector, in conformitate cu prevederile prescriptiei tehnice ISCIR;
11	ungerea pieselor supuse frecarii (balamale etc.);
12	verificarea functionarii normale a sistemului electric de forta, comanda, iluminare si semnalizare;
13	verificarea functionarii componentelor de securitate in conditiile stabilite de producatorul instalatiei de ascensor;
14	verificarea si reglarea sistemului de demaraj, verificarea sigurantelor fuzibile;
15	verificarea fixarii tampanelor si a limitatoarelor de sfarsit de cursa;
16	verificarea uniformitatii intinderii cablurilor de tractiune si egalizarea acestora;
17	verificarea uzurii ghidajelor cabinei si contragreutatii (spalarea glisierelor se va face cel putin o data pe trimestru);
18	verificarea starii glisierelor, a sistemului de sustinere a glisierelor si a rotii in frictiune;
19	verificarea functionarii si etanseitatii circuitelor hidraulice, unde este cazul;
20	verificarea alunecarii cablurilor pe roata de frictiune;
21	verificarea usilor de acces la putul ascensorului;
22	ungerea glisierelor cabinei si contragreutatii;

23	verificarea sistemului de semnalizare optica si acustica;
24	verificarea conexiunilor prizei de punere la pamant a echipamentelor electrice;
25	verificarea functionarii normale a ascensorului dupa efectuarea intretinerilor;
26	verificarea existentei instructiunilor de exploatare si a placutelor indicatoare a sarcinii nominale in cabina si pe usile de acces la put;
27	consemnarea tuturor defectiunilor constatate, a celor remediate si a pieselor de uzura inlocuite in registrul de supraveghere al ascensorului;
28	intocmirea notelor de constatare pentru efectuarea unor reparatii suplimentare, ce necesita inlocuirea unor piese de schimb;
29	demontarea si inlocuirea pieselor constatate defecte;
30	demontarea, montarea unor ansambluri si subansambluri care necesita a fi reparate.
<b>Revizia generala (RTG)</b>	
31	demontarea partii superioare a carcasei reductorului si verificarea starii de uzura a angrenajului arbore melcat-roata melcata, a lagarelor si a rulmentului axial al reductorului;
32	spalarea lagarelor motorului electric si schimbarea uleiului;
33	spalarea si montarea la loc a carcasei troliului si completarea cu ulei proaspat;
34	verificarea instalatiei electrice din camera masinii, din put si din cabina ascensorului;
35	demontarea rotii de frictiune, spalarea si ungerea axelor si lagarelor;
36	demontarea si inlocuirea pieselor constatate a fi defecte;
37	demontarea, montarea unor ansambluri si subansambluri care necesita a fi reparate.
38	demontarea paracazatoarelor, spalarea, ungerea si verificarea functionarii acestora;

**ACHIZITOR,**  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL  
MIRELA IONITA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
BOGDAN TIRDEA

DIRECTOR  
RADU HOARTA

DIRECTOR ECONOMIC  
DANA ROZSDAS

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

25.07.2015  
SEE-SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS  
CLAUDIA TAUZEANU

Intocmit SIAPUCD  
Mariana Toropoc

**PRESTATOR,**  
SC ASCENCORUL COMPANY SRL

MANAGER GENERAL  
CONSTANTIN SMARANDOIU

Reparatii - ascensoare persoane  
(manopera cu piesa de schimb inclusa)

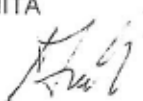
Nr. Crt	DENUMIRE OPERATIUNE (manopera cu piesa de schimb inclusa)	UM	Cantitate	Pret unitar(lei, fara T.V.A.)	Pret total(lei, fara T.V.A.)
1	Inlocuire buton comanda (cu LED)	buc.	1	1,398.00	1,398.00
2	Inlocuire contact electric inchidere usi (cabina, palier)	buc.	1	198.00	198.00
3	Inlocuire punte redresoare 20A	buc.	1	177.00	177.00
4	Inlocuire limitator de viteza	buc.	1	980.00	980.00
5	Inlocuire dispozitiv de intindere cablu limitator de viteza	buc.	1	360.00	360.00
6	Inlocuire limitator de cursa (jos, sus)	buc.	1	425.00	425.00
7	Inlocuire intrerupator de sfarsit cursa (sus, jos)	buc.	1	194.00	194.00
8	Inlocuire releu RI 13	buc.	1	179.00	179.00
9	Inlocuire releu termic	buc.	1	179.00	179.00
10	Inlocuire contactor TCA 32	buc.	1	380.00	380.00
11	Inlocuire contactor TCAC 10	buc.	1	290.00	290.00
12	Inlocuire contactor CC 62	buc.	1	480.00	480.00
13	Inlocuire contact auxiliar pentru contactori (2ND+2NI)	buc.	1	120.00	120.00
14	Inlocuire sistem complet fotocelula tip 30.32	buc.	1	745.00	745.00
15	Inlocuire tub fluorescent cabina	buc.	1	6.00	6.00
16	Inlocuire bec 12V/24V/220V	buc.	1	2.00	2.00
17	Inlocuire traductor pozitie MAC 325	buc.	1	192.00	192.00
18	Inlocuire transformator comanda si semnalizare	buc.	1	670.00	670.00
19	Inlocuire inverter comanda usi	buc.	1	4,580.00	4,580.00
20	Inlocuire placa relee panou comanda, sala troliului	buc.	1	2,830.00	2,830.00
21	Inlocuire instalatie electrica din camera troliului	buc.	1	1,390.00	1,390.00
22	Inlocuire instalatie electrica din put (inclusiv cablu electric)	buc.	1	640.00	640.00
23	Inlocuire panou electric de comanda – 2 viteze, complet	buc.	1	9,770.00	9,770.00
24	Inlocuire echipament electric de pe cabina (de comanda, semnalizare, iluminat de siguranta, etc.)	buc.	1	1,790.00	1,790.00
25	Inlocuire consola de comanda si semnalizare de palier, cu afisare pozitie ascensor si sens de deplasare	buc.	1	380.00	380.00
26	Inlocuire acumulator electric 12V	buc.	1	290.00	290.00
27	Inlocuire electromagnet frana	buc.	1	1,490.00	1,490.00
28	Inlocuire dispozitiv zavorare usi	buc.	1	680.00	680.00
29	Inlocuire rola usa	buc.	1	98.00	98.00
30	Inlocuire patina	buc.	1	64.00	64.00
31	Inlocuire lagar troliu	buc.	1	580.00	580.00
32	Inlocuire bucsa bronz roata frictiune la cablu contragreutate	buc.	1	18.00	18.00
33	Inlocuire set ferodou troliu tip "Campina 24"	set	1	29.00	29.00
34	Inlocuire cablu electric flexibil (intre cabina si blocul fix de comanda)	m	100	16.80	1,680.00



35	Inlocuire cablu otel pentru inchidere-deschidere usi	m	68	6.90	469.20
36	Inlocuire curea dintata actionare usi cabina	buc.	4	168.00	672.00
37	Inlocuire cablu de tractiune, din otel, cu diametru 11 mm (H-6x19-1570/B-S/Z)	m	150	9.80	1,470.00
38	Inlocuire tije prindere cablu de 13 mm	buc.	8	94.00	752.00
39	Inlocuire ulei de transmisie (pentru reductor troliu)	litri	68	29.80	2,026.40
<b>VALOARE TOTALA FARA TVA</b>					<b>38.673,60</b>
<b>TVA 19%</b>					<b>7.347,98</b>
<b>VALOARE TOTALA CU TVA</b>					<b>46.021,58</b>

**ACHIZITOR,**  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL  
MIRELA IONITA



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
BOGDAN TIRDEA



**PRESTATOR,**  
SC ASCENCORUL COMPANY SRL

MANAGER GENERAL  
CONSTANTIN SMARANDOIU



DIRECTOR  
RADU HOARTA



DIRECTOR ECONOMIC  
DANA ROZSDAS



CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Administratia Strazilor

26.01.2018

SEF SERVICIUL JURIDIC COMPETENCIOS  
CLAUDIA TAUZEANU

VIZAT



Intocmit SIAPUCD  
Mariana Toropoc



ACT ADITIONAL NR.1/2018 la  
contractul nr.50/27.07.2018 avand ca obiect  
Service si reparatii ascensoare la Pasajul Pietonal Piata Presei Libere

36668

28 12 2018

**1. Părțile contractante**

**ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR** cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Mirela IONITA, Director General Adjunct Bogdan TIRDEA, Director Economic Dana ROZSDAS si Director Radu HOARTA în calitate de achizitor, pe de-o parte

si

**SC ASCENSORUL COMPANYY SERVICE SRL** cu sediul in Bucuresti, Strada Nehoiasi nr.24 , Sector 5, cod postal 050303, telefon/fax (021) 336.32.09, numarul de inmatriculare J40/5056/1997, cod fiscal RO 9656549, cont RO97TREZ7055069XXX002377 deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentata prin Constantin Smarandoiu Manager General, în calitate de promitent prestator, pe de altă parte.

**2. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL**

In baza :

- ✓ Referatului de necesitate nr. 35407/13.12.2018
- ✓ Prevederile contractului mai sus mentionat art. 14, pct. 14.1.

partile de comun acord au hotarat incheierea prezentului act aditional la contractul nr. 50/27.07.2018 , in vederea modificarii prevederilor, astfel:

➤ **art. 6 (durata contractului)**, pct. 6.1 care va avea urmatorul continut: Prezentul contract se deruleaza pana la 31.01.2019.

➤ Valoarea act aditional este de **1.520,00 lei**, fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de **288,80 lei**, reprezentand valoare servicii de revizie lunara lei, fara TVA – 760,00 lei, fara TVA/buc\*2/buc\*1luna.

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL  
MIRELA IONITA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
BOGDAN TIRDEA

DIRECTOR ECONOMIC  
DANA ROZSDAS

DIRECTOR  
RADU HOARTA

PRESTATOR,  
SC ASCENCORUL COMPANYY SRL

MANAGER GENERAL  
CONSTANTIN SMARANDOIU

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

28.12.2018  
SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS  
CLAUDIA TAUZEANU

SEF SECTIE  
DORU ROSOIU

Intocmit SIAPUCD  
Mariana Toropoc

ACT ADITIONAL NR.2/2019 la  
contractul nr.50/27.07.2018 avand ca obiect  
Service si reparatii ascensoare la Pasajul Pietonal Piata Presa Libere

MUNICIPIUL BUCURESTI  
ADMINISTRATIJA STRAZILOR  
REGISTRATURA GENERALA  
Nr. 2584  
IESIRE  
Ziua 15 Luna 01 Anul 2019

1. Părțile contractante

**ADMINISTRATIJA STRAZILOR** cu sediul in Bucuresti, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Mirela IONITA, Director General Adjunct Bogdan TIRDEA, Director Economic Dana ROZSDAS si Director Radu HOARTA in calitate de achizitor, pe de-o parte

si

**SC ASCENSORUL COMPANY SERVICE SRL** cu sediul in Bucuresti, Strada Nehoiasi nr.24, Sector 5, cod postal 050303, telefon/fax (021) 336.32.09, numarul de inmatriculare J40/5056/1997, cod fiscal RO 9656549, cont RO97TREZ7055069XXX002377 deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentata prin Constantin Smarandoiu Manager General, in calitate de promitent prestator, pe de alta parte.

2. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL

2.1 In baza :

- ✓ Referatului de necesitate nr. 889/10.01.2019
- ✓ Adresa SC Ascensorul Company Service SRL inregistrata la ASB cu nr. 703/09.01.2018 (constatare defectiuni piese schimb 4 acumulatori)
- ✓ Prevederile contractului mai sus mentionat art 14. Pct 14.1

partile de comun acord au hotarat incheierea prezentului act aditional la contractul nr. 50/27.07.2018 , in vederea efectuarii reparatiilor /inlocuire 4 acumulatori, astfel:

2.2 Valoarea act aditional este de **1.160,00 lei**, fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de **220,40 lei**, reprezentand valoarea de reparatii (*manopera cu piesa de schimb inclusa*) lei, fara TVA – 290,00 lei, fara TVA \*4/buc.

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIJA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL  
MIRELA IONITA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
BOGDAN TIRDEA

DIRECTOR ECONOMIC  
DANA ROZSDAS

DIRECTOR  
RADU HOARTA

Control General al Municipiului Bucuresti  
Administratia Strazilor  
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

VIZAT  
31.01.2019  
SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS  
CLAUDIA TAUZEANU

SEF SECTIE  
DORU ROSOIU

Intocmit SIAPUCD  
Mariana Toropoc

PRESTATOR,  
SC ASCENCORUL COMPANY SRL

MANAGER GENERAL  
CONSTANTIN SMARANDOIU



**ACT ADITIONAL NR.3/2019 la  
contractul nr.50/27.07.2018 avand ca obiect  
Service si reparatii ascensoare la Pasajul Pietonal Piata Presei Libere**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR  
REGISTRATURĂ GENERALĂ

INTRARE Nr. 3209  
IESIRE  
Ziua 31 Luna 01 Anul 2019

**1. Părțile contractante**

**ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR** cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal [redacted], cont trezorerie [redacted] deschis la Trezoreria [redacted] reprezentata prin Director General [redacted] Director General [redacted] Director Economic [redacted] si Director [redacted] in calitate de achizitor, pe de-o parte

si  
**SC ASCENSORUL COMPANY SERVICE SRL** cu sediul in Bucuresti, [redacted] postal [redacted] numarul de inmatriculare [redacted] cod fiscal [redacted] deschis la [redacted] reprezentata prin [redacted] in calitate de promitent prestator, pe de altă parte.

**2. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL**

In baza :

- ✓ Referatului de necesitate nr. 2974/29.01.2019 al serviciului de specialitate
- ✓ Prevederile contractului mai sus mentionat art 14. Pct. 14.1

partile de comun acord au hotarat incheierea prezentului act aditional la contractul nr. 50/27.07.2018, in vederea modificarii prevederilor, astfel:

- art. 6 (durata contractului), pct 6. 1 care va avea urmatorul continut: „Prezentul contract se deruleaza pana la data de 31.03.2019”.
- Valoare act aditional : 3.040,00 lei, fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 577,60 lei, reprezentand Service (intretinere lunara +revizie curenta (RTC) de 2 ori pe luna fara TVA – 760,00 lei, fara TVA \*2/buc\*2 luni.

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR**

DIRECTOR GENERAL  
MIRELA IONITA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT  
BOGDAN TIRDEA

DIRECTOR ECONOMIC  
DANA BOZSDAS

DIRECTOR  
RADU HOARTA

**PRESTATOR,  
SC ASCENCORUL COMPANY SRL**

MANAGER GENERAL  
CONSTANTIN SMARANDOIU



**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV**  
Administrația Străzilor

30.01.2019  
VIZAT  
CFRUL

**SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS**  
CLAUDIA TAUZEANU

Intocmit SIAPUCD  
T. Chirita