

CONTRACT Nr. 61/07.08.2018
avand ca obiect
„Servicii de inchiriere utilaj hidrosablare”

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR
REGISTRATURA GENERALĂ

INTRARE Nr. 20963
IESIRE
Ziua 07 Luna 08 Anul 18

1. Părțile Contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul în București, strada D. Bănuț, nr. 1

și

2. Definiții

- 2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- a. **contract** - prezentul contract de prestări servicii;
 - b. **locatar și locatar** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
 - c. **prețul contractului** - prețul plătit de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
 - d. **servicii** - serviciile pe care locatarul se obligă prin contract să le presteze;
 - e. **act adițional** - document ce modifică prezentul contract de servicii;
 - f. **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
 - g. **propunere tehnică** - document al ofertei, elaborate pe baza cerințelor autorității, stabilite de autoritatea contractantă;
 - h. **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute în concordanță cu cerința autorității contractante cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
 - i. **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între parti, potrivit legii, între parti, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
 - j. **rezilierea contractului** - desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
 - k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
 - l. **penalități** - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de parti;
 - m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

- 3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea unui utilaj de hidrosablare (utilaj model FALCH TJ 125 + dispozitiv pentru sters marcaj SCATER TJ125), pentru hidrosablare marcaj rutier, pe o perioadă de 5 zile consecutive și un regim de funcționare de max. 8h/zi, instruirea personalului operator.

4.2. Utilajul va fi utilizat în Municipiul București. Locatorul va inspecta amplasamentul în care va lucra utilajul și nu va avea pretenții pentru plăți suplimentare, decât dacă locatarul va solicita extinderea perioadei de închiriere și utilizarea altor accesorii, sau echipamentul este deteriorat din vina exploatării necorespunzătoare.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit locatarului de către locatar este de 18.800,00 lei, la care se adaugă TVA de 19%, în valoare de 3.572,00 lei.

5.2. Prețul total (*inclusiv deplasare utilaj și instrucție personal operator 1 zi*) este **22.372,00 lei** cu TVA.

5.3. Costurile pentru întreținerea neprogramată a utilajului, montarea/demontarea utilajului și eventualele defecte aparute din exploatarea necorespunzătoare a utilajului sunt suportate de către locatar.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract este valabil de la data încheierii până la 31.08.2018, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, în funcție de bugetul alocat.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe din data de 07.08.2018 imediat după semnarea acestuia de către ambele părți.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a. Caiet de sarcini
- b. Propunere tehnică
- c. Oferta financiară

9. Obligațiile principale ale locatarului.

9.1. Locatarul se obligă să asigure funcționarea corespunzătoare a utilajului, în conformitate cu performanțele din cartea tehnică;

9.2. Locatarul se obligă să se încadreze în programul de lucru solicitat de Locatar, cu respectarea legislației în vigoare privind programul de muncă;

9.3. Locatarul se obligă ca pe perioada de închiriere, personalul Locatarului trebuie să respecte normele generale precum și cele specifice de protecția muncii referitoare la specificul activității desfășurate, să poarte echipamentul de protecția muncii și să respecte Regulamentul de ordine interioară al Locatarului, să nu își însușească și/sau să distrugă bunuri ale Locatarului, să nu fumeze decât în locurile special amenajate și să nu fie sub influența băuturilor alcoolice/substanțelor interzise de lege în incinta Locatarului,

9.4. Locatarul se obligă să respecte termenul de închiriere a utilajului contractual;

9.5. Locatarul se obligă să asigure transmiterea cerințelor Locatarului în lanțul de furnizori;

9.6. Locatarul se obligă să permită accesul reprezentanților Locatarului, clienților și autorităților de reglementare în locațiile sale și la informațiile relevante privind derularea contractului;

9.7. Locatarul se obligă ca subcontractarea parțială sau totală este permisă doar cu acordul prealabil scris al Locatarului;

9.8. Locatarul se obligă să notifice Locatarul în legătură cu neconformitățile constatate după livrarea Utilajului în cel mult 24 de ore de la constatare;

9.9. Locatarul se obligă să notifice Locatarul pentru a obține aprobarea dispoziției privind serviciul neconform;

10. Drepturile și obligațiile locatarului

10.1. Locatarul se obligă să plătească pretul serviciilor de închiriere în termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emise de către locatar.

10.2. Locatarul are dreptul să primescă utilajul închiriat în stare corespunzătoare de funcționare spre a fi utilizat conform destinației stabilite potrivit prezentului contract și se obligă să asigure personal operator instruit de către locatar.

10.3. Locatarul se obligă să asigure paza Utilajului, să nu îl subînchirieze, deterioreze sau degradeze și să nu înlocuiască piese sau subansamble ale acestuia.

10.3. Locatarul se obligă în cazul în care apar daune asupra echipamentului închiriat din exploatarea necorespunzătoare, locatarul este obligat să anunțe aceste defecțiuni în maxim 24h și să achite daunele conform devizului întocmit de către locatar.

10.4. Prezentarea cu date incomplete sau eronate față de prevederile legale și ale prezentului contract, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată. Dacă locatarul sesizează aceste nereguli și solicită corectarea lor, un nou termen de plată de 30 zile, va curge de la confirmarea de către locatar a noilor facturi, completate cu date corecte.

11. Penalități și daune – interese

11.1 În cazul în care locatarul din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, locatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci locatarul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Totodată executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnată în Certificatul constatator emis în temeiul art.166 din HG 395/2016.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese :

a) pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate în contract, locatorul are obligația de a plăti locatarului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului.

b) în cazul în care neexecutarea obligațiilor asumate în contract, locatorul datorează locatarului daune-interese în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului.

11.4. Locatarul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Incetarea și rezilierea contractului

12.1. Prezentul contract încetează pe deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei/unui tribunal/instanțe judecătorești în cazul una dintre părți:

- nu își prestează una din obligațiile esențiale din prezentul contract;
- nu este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea prestării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute din prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalca vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract sau
- în termen de 5 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință ca nu și-a prestat ori își prestează în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce îi revin.

12.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel mult 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să se producă efectele.

12.3. Rezilierea/incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

Clauze specifice

13. Recepție și verificări

13.1. Locatarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

13.2. Sarcinile și îndatoririle locatorului la recepția serviciilor sunt, fără a se limita însă la acestea, următoarele:

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Pentru serviciile de închiriere, locatarul va datora locatorului prețul declarat în oferta financiară.

14.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

15. Amendamente

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul locatarului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Locatarul și locatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, locatarul și locatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facand motivele de reziliere prevazute la art. 16.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către locatar.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru locatar și 1 pentru locator.

ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

[REDACTED]

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

[REDACTED]

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICA,

[REDACTED]

DIRECTOR ECONOMIC

[REDACTED]

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

[REDACTED]

SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS

[REDACTED]

Intocmit S.I.A.P.U.C.D. 1

[REDACTED]



SC WASSERTECH SRL

DIRECTOR GENERAL

[REDACTED]

