

MUNICIPIUL BUCUREȘTI		
ADMINISTRAȚIA STRAZILOR		
REGISTRATURĂ GENERALĂ		
INSCRIERE Nr.	10282	
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
01	04	19

**CONTRACT PRESTARI SERVICII DE INTRETINERE  
SI REVIZIE INSTALATII DE RIDICAT  
NR 15 DATA 01.04.2019**

Incheiat intre:

si

**Art. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI**

1. *Intretinere programata (trimestrul 2,3/2019) si revizie anuala (trimestrul 4/2019) la platformele autoridicatoare pentru persoane cu dizabilitati, instalate la gurile de acces ale Pasajului Subteran Pietonal « Universitate » :*

- GSL Classic, seria: E 1121/09, montat 02.04.2009/Acces Teatrul National
- GSL Classic, seria: E 1122/09, montat 02.04.2009/ Acces Spitalul Coltea
- GSL Classic, seria: E 1123/09, montat 02.04.2009/Acces Muzeul de Istorie al Bucurestiului
- GSL Classic, seria: E 1124/09, montat 02.04.2009Acces Universitatea Bucuresti

**Art. 2 SPECIFICATII**

1. Intretinerea se executa obligatoriu la un interval de 3 luni (trimestrial).
2. Defectiunile constatate de catre prestator pe parcursul derularii contractului, se vor aduce la cunostinta achizitorului, in scris, eventualele reparatii efectuandu-se numai dupa acceptul scris al achizitorului asupra costurilor estimate de catre prestator.
3. Operatiuni ce nu intra in sarcina prestatorului:
  - a. reparatia bazei de montaj (trepte, perete, pardoseala);
  - b. reparatia liniei de alimentare cu tensiune;
  - c. reparatia liniei de impamantare;

Toate operatiunile se vor efectua în conformitate cu prescriptiile R1-2010 (Platforme autoridicatoare), Colectia I.S.C.I.R si normele de intretinere si service elaborate de producatorul Garaventa .

**OBLIGATIILE PARTILOR**

**Art. 3** Prestatorul se obligă :

- 3.1. Sa efectueze operatiunile de intretinere conform prevederilor prezentului contract.
- 3.2 Sa asigure intretinerea platformelor autoridicatoare, intretinere ce va cuprinde cel putin urmatoarele operatiuni :

## I. TRIMESTRIAL

- Verificarea imbinarilor demontabile - masuri de strangere, ajustare;
- Inspectia vizuala a imbinarilor sudate – eventuale masuri de verificare nedistructiva si masuri reparatorii;
- Verificarea fixarii sistemului portant de ghidare – strangere, fixare;
- Verificarea pozitiei si geometriei sistemului de ghidare si platformei – masuri de reglaj;
- Verificarea functionarii normale a sistemului electric de control, comanda si semnalizare - masuri de curatare contacte si inlocuire elemente luminoase de semnalizare;
- Verificarea sistemelor de siguranta :
  - brate de protectie perimetru;
  - rampe de incarcare si protectie;
  - placa sensibila sub platforma, placa sensibila sub vehicul;
  - buton de STOP;
- Verificarea functionarii platformei fara sarcina – operatiuni de reglaj;
- Verificarea si reglarea opririi platformei in statii - operatiuni de reglaj;
- Inlocuirea instructiunilor deteriorate, afisate pe unitate, privind exploatarea platformei (inscriptii de identificare, inscriptia sarcina nominala, inscriptii de atentionare);

## II. Pentru revizie anuala trimestrul 4/2019)

- Verificarea imbinarilor demontabile;
- Inspectia vizuala a imbinarilor sudate;
- Verificarea fixarii sistemului portant de ghidare;
- Verificarea pozitiei si geometriei sistemului de glisare si al platformei;
- Verificarea functionarii normale a sistemului electric de control, comanda si semnalizare;
- Verificarea sistemelor de siguranta:
  - brate de protectie perimetru;
  - rampe de incarcare si protectie;
  - placa sensibila sub platforma;
  - placa sensibila sub vehicul;
  - buton de STOP.
- Verificarea functionarii platformei fara sarcina;
- Verificarea si reglarea opririi platformei in statii;
- Inlocuirea instructiunilor deteriorate, afisate pe unitate, privind exploatarea platformei (inscriptii de identificare, inscriptia sarcina nominala, inscriptii de atentionare).
- Verificarea uzurii elementelor de glisare;
- Gresarea glisierelor;
- Curatarea tabloului de comanda si a elementelor de operaredin sistemul de comanda;
- Retusarea acoperirilor anticoroziune si estetice;
- Probe de casa cu teste de sarcina dinamic si static:
  - static cu sarcina;
  - dinamic cu sarcina;

### Art. 4 Achizitorul se obliga :

- 4.1 Sa exploateze instalatia corespunzator, respectand strict destinatia de utilizare sarcina maxima autorizata (220 Kg) si instructiunile de folosire si intretinere din manualul de utilizare al platformei.
- 4.2 Sa plateasca prestatorului plata aferenta prestarii serviciilor, conform art. 5.

## **Art.5 PREȚUL CONTRACTULUI :**

- 5.1 Prețul efectuării întreținerii / un trimestru, pentru patru sisteme GSL Classic este de 1.560,00 lei, la care se adaugă TVA .
- 5.2 Prețul efectuării reviziei /anuala (trim.IV), pentru patru sisteme GSL Classic este de 1.560,00 lei, la care se adaugă TVA.
- 5.3 Prețul total al contractului (întreținere trimestrul 2 și 3 și revizie trimestrul 4 ), pentru patru sisteme GSL Classic este de 4.680,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 889,20 lei conform anexa nr.1.
- 5.4 Prețul conține cheltuielile de deplasare, materialele pentru întreținere, consumabile, cheltuieli de regie.
- 5.5 Prețul nu conține costul pieselor uzate sau stricate în procesul de utilizare.
- 5.6 Plata facturii se va efectua în termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emisă de către prestator, însoțită de procesul verbal de recepție aferent operațiunilor de întreținere.

## **Art. 6 DURATA CONTRACTULUI**

6.1. Prezentul contract este valabil de la semnarea acestuia de ambele părți și se încheie la data de 31.12.2019, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

## **GARANTII**

**Art. 7** Garanția pentru operațiunile efectuate este :

- 7.1 3 luni de zile pentru operațiile efectuate în cadrul întreținerii periodice;

**Art. 8** Personalul utilizat în derularea contractului va fi personal calificat și autorizat ISCIR, specializat și agreat de producătorul platformei, Garaventa-Coswatt.

## **Art.9. Garanția de bună execuție a contractului**

9.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți, prin Scrisoare de Garanție Bancară, în cuantum de 10% din valoarea prezentului contract, în lei fără TVA, reprezentând 468,00 lei.

9.2 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la recepția aferentă operațiunilor de revizie.

9.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu-și îndeplinește, nu își execută cu întârziere sau execută necorespunzător, obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

## **Art.10. Ajustarea prețului contractului**

10.1. Prețul contractului nu se ajustează.

## **Art.11. Amendamente**

11.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

## **12. Incetarea si rezilierea contractului**

12.1. Prezentul contract inceteaza pe deplin drept, fara a mai fi necesara interventia unei/unui tribunal/instante judecatoresti in cazul una dintre parti:

- nu isi presteaza una din obligatiile esentiale din prezentul contract;
- nu este in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea prestarii prezentului contract;
- ceseaza drepturile si obligatiile sale prevazute din prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- isi incalca vreuna din obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la incetarea prezentului contract sau
- in termen de 5 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a prestat ori isi presteaza in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce ii revin.

12.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel mult 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.3. Rezilierea/incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante. Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

## **Art.13. Forța majoră**

1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează.
3. Partea contractanta care invoca forța majoră are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua masurile care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **Art.14. Intârzieri în îndeplinirea contractului**

1. Prestatorul are obligatia de a îndeplini contractul în perioada convenita.
2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligatia de a notifica, în timp util, achizitorul; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.
3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **Art. 15. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligatiile, atunci acestuia îi revine obligatia de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea facturilor neachitate, pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator. În

acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### Art.16. Solutionarea litigiilor

1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facând motivele de reziliere până la art.10

#### CONDITII SPECIALE

##### Art.17.

17.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Toate comunicările și notificările vor fi făcute în scris și trimise cu confirmare de primire prin posta la adresele celor două părți, dar și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, unul pentru prestator, 2 pentru achizitor.

ADMINISTRAȚIA STRAZILOR  
BUCUREȘTI

SC PRO ACCES ELEVATOR S.R.L.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR TEHNIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

SEF SERVICIU JURIDIC

Intocmit S.I.A.P. U.C.D.

**ANEXA nr.1 - CONTRACT SERVICII DE INTRETINERE  
SI REVIZIE LA INSTALATIILE DE RIDICAT**

Instalatie de ridicat model	Locatie	Lucrare	Unitate	Pret unitar (serviciu) RON	Necesar	Total serviciu
GSL Classic	Accesul catre "Teatrul National Bucuresti"	Intretinere Revizie	Trimestru trimestru	390 390	2 1	780 390
GSL Classic	Accesul catre "Spital Coltea"	Intretinere Revizie	Trimestru trimestru	390 390	2 1	780 390
GSL Classic	Accesul catre "Muzeul de Istorie al Bucurestiului"	Intretinere Revizie	Trimestru trimestru	390 390	2 1	780 390
GSL Classic	Accesul catre "Universitatea Bucuresti"	Intretinere Revizie	Trimestru trimestru	390 390	2 1	780 390
<b>Total fara TVA</b>		<b>Intr.+rev.</b>	<b>Anual</b>	-	-	<b>4.680,00</b>
<b>TVA 19 %</b>						<b>889,20</b>
<b>Total lei cu TVA</b>						<b>5569,20</b>

ADMINISTRATIA STRAZILOR  
BUCURESTI

SC PRO ACCES ELEVATOR S.R.L.

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR 

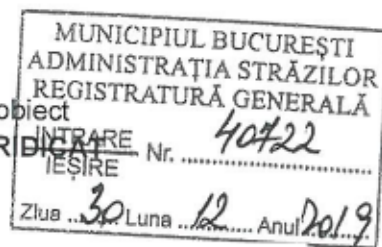
VIZA CONTROL FINANCIAR  
Comandant General al Municipiului Bucuresti

SERVICIUL JURIDIC

Intocmit SIAPUCD

ACT ADITIONAL NR. 1/2019

incheiat in baza contractului nr.15/01.04.2019 avand ca obiect  
SERVICII DE INTRETINERE SI REVIZIE INSTALATII DE R



Incheiat intre:

si

In baza :

- referatului de necesitate nr. 39809/18.12.2019 si prevederilor art.11 (Amendamente) pct.11.1 din contract,partile convin la încheierea prezentului act adițional prin care se stabilesc următoarele:
- prelungirea duratei contractului, prin act adițional ,pana la data de 31.03.2020 ;
- suplimentarea valorica, cu suma de 1.560,00 lei fara TVA
- completarea garantiei de buna executie cu suma de 156,00 lei;

Modificarile prevazute mai sus conduc la rectificarea clauzelor contractuale, astfel:

**Art.1** Prevederile art. 5. **Pretul contractului**, pct.5.1, vor avea urmatorul continut :5.1. *Valoarea convenita pentru indeplinirea contractului, platibila prestatorului de catre achizitor este de 6.240,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 1.185,60 lei. Valoarea totala a contractului 7.425,60 lei cu TVA.*

**Art.2** Prevederile art. 6. **Durata contractului**, pct.6.1, vor avea urmatorul continut :

„6.1. *Prezentul contract se deruleaza pana la data de : 31.03.2020 ;*

**Art.3** Prevederile art.9. **Garantia de buna executie a contractului**, pct. 9.1., va avea urmatorul continut:  
„9.1. *Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de catre ambele parti, prin Scrisoare de garantie bancara, in cuantum de 10 % din valoarea prezentului contract, in lei fara TVA, reprezentand 156,00 lei.*

Restul capitolelor si punctelor din acord raman neschimbate

Prezentul Act adițional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

PRESTATOR,  
PROACCES ELEVATOR  
DIRECTOR GENERAL

Sefer Serviciul Juridic

Intocmit STAPUCD