



**CONTRACT PRESTARI SERVICII DE INTRETINERE  
SI REVIZIE INSTALATII DE RIDICAT**

NR 04 DATA 18.02.2019

Incheiat intre:

**ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI**, cu sediul in str. Domnita Ancuta, nr 1, sector 1, Bucuresti, cod de Identificare Fiscala 4433872,

si

**SC PRO ACCES ELEVATOR SRL** cu sediul secundar in Bucuresti, str Sg. Maj. Nedeleanu Ion, nr.9, bl.P61, ap.35, sector 5, tel/fax 021/4107280 numarul de ordine in registrul comertului

**Art. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI**

**1. Intretinere programata (trimestrul 1) la platformele autoridicatoare pentru persoane cu dizabilitati, instalate la gurile de acces ale Pasajului Subteran Pietonal « Universitate » :**

- GSL Classic, seria: E 1121/09, montat 02.04.2009/Acces Teatrul National
- GSL Classic, seria: E 1122/09, montat 02.04.2009/ Acces Spitalul Coltea
- GSL Classic, seria: E 1123/09, montat 02.04.2009/Acces Muzeul de Istorie al Bucurestiului
- GSL Classic, seria: E 1124/09, montat 02.04.2009/Acces Universitatea Bucuresti

**Art. 2 SPECIFICATII**

1. Intretinerea se executa obligatoriu la un interval de 3 luni (trimestrial).
2. Defectiunile constatate de catre prestator pe parcursul derularii contractului, se vor aduce la cunostinta achizitorului, in scris, eventualele reparatii efectuandu-se numai dupa acceptul scris al achizitorului asupra costurilor estimate de catre prestator.
3. Operatiuni ce nu intra in sarcina prestatorului:
  - a. reparatia bazei de montaj (trepte, perete, pardoseala);
  - b. reparatia liniei de alimentare cu tensiune;
  - c. reparatia liniei de impamantare;

Toate operatiunile se vor efectua în conformitate cu prescriptiile R1-2010 (Platforme autoridicatoare), Colectia I.S.C.I.R si normele de intretinere si service elaborate de producatorul Garaventa .

### OBLIGATIILE PARTILOR

#### Art. 3 Prestatorul se obligă :

3.1. Sa efectueze operatiunile de intretinere conform prevederilor prezentului contract.

3.2 Sa asigure intretinerea platformelor autoridicatoare, intretinere ce va cuprinde cel putin urmatoarele operatiuni :

#### **I. TRIMESTRIAL:**

- Verificarea imbinarilor demontabile - masuri de strangere, ajustare;
- Inspectia vizuala a imbinarilor sudate – eventuale masuri de verificare nedestructiva si masuri reparatorii;
- Verificarea fixarii sistemului portant de ghidare – strangere, fixare;
- Verificarea pozitiei si geometriei sistemului de ghidare si platformei – masuri de reglaj;
- Verificarea functionarii normale a sistemului electric de control, comanda si semnalizare - masuri de curatare contacte si inlocuire elemente luminoase de semnalizare;
- Verificarea sistemelor de siguranta :
  - brate de protectie perimetru;
  - rampe de incarcare si protectie;
  - placa sensibila sub platforma, placa sensibila sub vehicul;
  - buton de STOP;
- Verificarea functionarii platformei fara sarcina – operatiuni de reglaj;
- Verificarea si reglarea opririi platformei in statii - operatiuni de reglaj;
- Inlocuirea instructiunilor deteriorate, afisate pe unitate, privind exploatarea platformei (inscriptii de identificare, inscriptia sarcina nominala, inscriptii de atentionare);

#### Art. 4 Achizitorul se obliga :

4.1 Sa exploateze instalatia corespunzator, respectand strict destinatia de utilizare sarcina maxima autorizata (220 Kg) si instructiunile de folosire si intretinere din manualul de utilizare al platformei.

4.2 Sa plateasca prestatorului plata aferenta prestarii serviciilor, conform art. 5.

#### Art.5 PRETUL CONTRACTULUI :

- 5.1 Prețul efectuării întreținerii / un trimestru, pentru patru sisteme GSL Classic este de 1.560,00 lei, la care se adauga TVA in valoare de 296,40 lei.
- 5.2 Pretul total al contractului (intretinere), pentru patru sisteme GSL Classic este de 1.560,00 lei, la care se adauga TVA in valoare de 296,40 lei conform anexa nr.1.
- 5.3 Pretul contine cheltuielile de deplasare, materialele pentru intretinere, consumabile, cheltuieli de regie.
- 5.4 Pretul nu contine costul pieselor uzate sau stricate in procesul de utilizare.

- 5.5 Plata facturii se va efectua in termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emisa de catre prestator, insoțită de procesul verbal de recepție aferent operatiunilor de intretinere.

## **Art. 6 DURATA CONTRACTULUI**

6.1. Prezentul contract este valabil de la semnarea acestuia de ambele parti si se incheie la data de 31.03 2019.

## **GARANTII**

**Art. 7** Garantia pentru operatiunile efectuate este :

7.1 **3 luni** de zile pentru operatiile efectuate in cadrul intretinerii periodice;

**Art. 8** Personalul utilizat in derularea contractului va fi personal calificat si autorizat ISCIR, specializat si agreat de producatorul platformei, Garaventa-Coswatt.

## ***Art.9. Garantia de buna executie a contractului***

9.1 Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de catre ambele parti, prin Scrisoare de Garantie Bancara, in cuantum de 10% din valoarea prezentului contract, in lei fara TVA, reprezentand **156,00 lei**.

9.2 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie in cel mult 14 zile de la receptia aferenta operatiunilor de revizie.

9.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu-si indeplineste, nu isi executa cu intarziere sau executa necorespunzator, obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru furnizorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

## ***Art.10. Ajustarea prețului contractului***

10.1. Prețul contractului nu se ajustează.

## ***Art.11. Amendamente***

11.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

## **12. Incetarea si rezilierea contractului**

12.1. Prezentul contract inceteaza pe deplin drept, fara a mai fi necesara interventia unei/unui tribunal/instante judecatoresti in cazul una dintre parti:

- nu isi presteaza una din obligatiile esentiale din prezentul contract;
- nu este in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea prestarii prezentului contract;
- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute din prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- isi incalca vreuna din obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la incetarea prezentului contract sau
- in termen de 5 zile de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a prestat ori isi presteaza in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce ii revin.



12.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel mult 5 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.3. Rezilierea/incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante. Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

#### **Art.13. Forța majoră**

1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează.
3. Partea contractanta care invoca forța majoră are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua masurile care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.
4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **Art.14. Intârzieri în îndeplinirea contractului**

1. Prestatorul are obligatia de a îndeplini contractul în perioada convenita.
2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligatia de a notifica, în timp util, achizitorul; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.
3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **Art. 15. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligatiile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligatia de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea facturilor neachitate, pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Art.16. Solutionarea litigiilor**

1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facând motivele de reziliere până la art.10

### CONDITII SPECIALE

#### Art.17.

17.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Toate comunicările și notificările vor fi făcute în scris și trimise cu confirmare de primire prin posta la adresele celor două părți, dar și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, unul pentru prestator, 2 pentru achizitor.

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR  
BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL



SC PRO ACCES ELEVATOR S.R.L.

DIRECTOR GENERAL

~~DIRECTOR GENERAL ADJUNCT~~

~~DIRECTOR ECONOMIC,~~

~~DIRECTOR GEN.ADJ.TEHNIC,~~



Intocmit S.I.A.P.U.C.Đ

**ANEXA nr.1 - CONTRACT SERVICII DE INTRETINERE  
SI REVIZIE LA INSTALATIILE DE RIDICAT**

Instalatie de ridicat model	Locatie	Trimestru I	
		Lucrari	Valoare
GSL Classic	Accesul catre "Teatrul National Bucuresti"	Intretinere	390
GSL Classic	Accesul catre "Spital Coltea"	Intretinere	390
GSL Classic	Accesul catre "Muzeul de Istorie al Bucurestiului"	Intretinere	390
GSL Classic	Accesul catre "Universitatea Bucuresti"	Intretinere	390
<b>TOTAL</b>			<b>1.560,00</b>
<b>TVA 19 %</b>			<b>296,40</b>
<b>TTOTAL GENERAL LEI CU TVA</b>			<b>1.856,40</b>

ADMINISTRATIA STRAZILOR  
BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR,

SC PRO ACCES ELEVATOR S.R.L.

DIRECTOR GENERAL,

Consiliul General al Municipiului Bucuresti  
Administrația Străzilor

**VIZA CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV,**

Data 13.02.2019 CFP nr. \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

SEF SERVICIU JURIDIC  
CONTENCIOS

Intocmit SIAPUCD