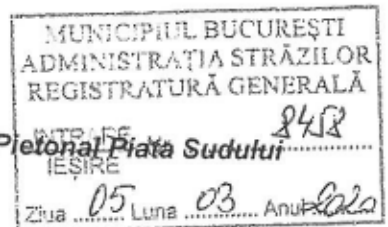


Contract nr 15 / 05.03.2020

avand ca obiect

Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Piata Sudului



1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul în București, strada Domnita Ancuta nr. 1 sector 1 telefon/fax

și
SCHINDLER ROMANIA SRL cu sediul în București, str. Bd. Preciziei nr.6R, et. 1. Sector 6 telefon/fax

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii și anexe;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract să le presteze;
- e. **act adițional** - document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- g. **propunere tehnică** - document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autorității, stabilite de autoritatea contractantă;
- h. **propunerea financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute în concordanță cu cerința autorității contractante cu privire la preț și alte condiții financiare și comerciale;
- i. **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, între părți, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, cu excepția. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- l. **penalități** - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu întârziere față de termenele limită, astfel cum au fost stabilite de părți;
- m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1- În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singulară vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. In baza prezentului contract prestatorul se obliga sa presteze **Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deserveasc Pasajul Pietonal Piata Sudului**, denumite in continuare servicii, pe care prestatorul se obliga sa le presteze in conformitate cu prevederile din prezentul contract, caietul de sarcini, propunerea tehnica si in concordanta cu dispozitiile legale, standardele tehnice, profesionale si de calitate in vigoare.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru indeplinirea contractului.

5. Valoarea contractului

5.1. Valoarea convenita pentru îndeplinirea contractului, platibila prestatorului de catre achizitor este de **55.000,00 lei**, fara TVA (detaliere conform anexa), la care se adauga TVA in valoare de **10.450,00 lei**. Valoare totala a contractului **65.450,00 lei cu TVA**

5.2 Pretul contractului este ferm.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se deruleaza pe o perioada de 10 luni incepand cu data de 05.03.2020 .

6.2. Contractul intra in vigoare de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului in functie de asigurarea financiara si de aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, fiind totusi obligat de a efectua platile pentru serviciile executate de catre prestator pana in acel moment.

7. Executarea contractului

7.1. Documentele prezentului contract sunt :

- Caietul de sarcini;
- Propunerea tehnica;
- Propunerea financiara;

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul va presta serviciile și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

8.2 Prestatorul va presta serviciile cu respectarea dispozitiile legale, aprobările, standardele, profesionale în vigoare.

8.3 Prestatorul se obligă să depună garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.

8.4 Prestatorul se obligă să emită factura aferentă prestării serviciilor din prezentul contract numai după aprobarea/recepția acestora.

8.5 Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in factura emisa.

8.6 Prestatorul este pe deplin responsabil de prestarea serviciilor si totodata răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor utilizate și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.7 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

8.8. Prestatorul va garanta activitatile efectuate in cadrul intretinerii lunare pe o perioada de minim 1 luna zile de la receptia acestora.

8.9. Prestatorul va asigura interventia operativa prin personal de specialitate in cazul opririi sau functionarii defectuoase a scarilor in 2 ore de la primirea sesizarii din partea beneficiarului, indiferent de ora si zi. Prestatorul va detine licenta valabila pentru softul de diagnostic rapid (CADI) pentru minimizarea perioadei de reparatie a scarii rulante.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate in conformitate cu prevederile art.12.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său, insotita de procesele verbale de receptie semnate de catre reprezentantii achizitorului

9.7 Plata contravalorii serviciilor prestate se face, în baza facturii, emisă de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

9.8 Moneda utilizată în cadrul prezentului contract: Leu.

9.9 Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

9.10 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

10. Penalitati si daune interse

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalitati o suma echivalenta cu 0,15% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,15% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Totodata executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnata in Certificatul constatator emis in temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.4 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si care ii revin in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, prestatorul are obligatia de a plati achizitorului, cu titlu de daune-interese, o suma in cuantum de 10% din valoarea totala a contractului.

b) in cazul in care executarea obligatiilor asumate si care ii revin este partiala, in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, dar corespunzatoare, prestatorul datoreaza achizitorului daune-interese in cuantum de 5% din valoarea totala a contractului.

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6 In cazul in care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar si/sau alocarea bugetara achizitorul nu datoreaza majorari, penalitati sau daune interese prestatorului.

Clauze specifice

11.Garantia de buna executie a contractului

11.1 Garantia de buna executie se constituie de catre prestator in scopul asigurarii achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

Garantia astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor in derularea prezentului contract, inclusiv in cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum si in cazul prejudiciilor produse in realizarea obiectului contractului, din vina prestatorului ori in alte situatii prevazute de lege.

11.2 (1) 2 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10%, din valoarea acestuia, fara TVA, reprezentand **5.500,00 lei** ,in maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, printr-un instrument de garantare, emis în condițiile legii de o societate bancara / societate de asigurari.

11.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

11.4 Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui garantia de bună executie, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.Recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2 În cazul constatării unor deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință prestatorului, care are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp de la data luării la cunoștință a acestora, fara costuri suplimentare in sarcina achizitorului.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului pretul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

14. Amendamente

14.1.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.Cesiunea

15.1. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

16 Încetarea și rezilierea contractului

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestari servicii cu efecte depline, dupa acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fara mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prelabile si fara a mai fi necesara interventia vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, prestatorul nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestari servicii:

- prestatorul nu presteaza serviciile conform contractului si caietului de sarcini si au fost déjà aplicate prevederile art.10;
- prestatorul nu se conformeaza intr-o perioada de timp rezonabila notificarii emise de catre achizitor care ii solicita remedierea prestarii corespunzatoare sau neprestarii obligatiilor din contract care afecteaza in mod grav efectuarea corespunzatoare si la timp a serviciilor;
- este in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea derularii prezentului contract ;
- prestatorul subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;

Daca prestatorul isi remediaza neindeplinirea in intervalul de preaviz, incetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract de prestari servicii, in conditiile aparitiei unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte parti de 30 zile.

16.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract, indeplinita pana la denuntarea unilaterală a acestuia.

17.Forța majoră

17.1.Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2.Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facand motivele de reziliere prevazute la art. 16.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul este guvernat de legea română.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

22.2 Contract se deruleaza de catre Directia tehnica.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL.

DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR.

PRESTATOR,
SC SCHINDLER ROMANIA SRL

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR SERVICE

ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI
Administrația Strazilor
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU,
VIZAT - CFPP nr. 2

Data

SERVICIUL JURIDIC
ADMINISTRATIA STRAZILOR

VIZAT

Intocmit de A.P.U.C.D

SERVICIUL JURIDIC

ANEXA 1

**SERVICII DE INTRETINERE LA ASCENSOARELE CE DESERVESC PASAJUL PIETONAL
PIATA SUDULUI**

Nr. Crt.	Adresa si denumire echipament	Serie echipament	Locatie	Pret, lei fara Tva /luna/ echipament	Valoare, lei fara TVA/10 luni
1	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925792	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
2	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925793	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
3	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925794	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
4	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925795	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
5	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925797	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
6	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925798	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
7	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925800	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
8	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925802	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
9	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925804	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
10	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservec Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925805	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00
Valoare lei fara TVA				5.500,00	55.000,00

ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR

PRESTATOR,
SC SCHINDLER ROMANIA SRI

Director General,

DIRECTOR SERVICE

MUNICIPIUL BUCURESTI
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU,
VIZAT - CFPP nr. 2

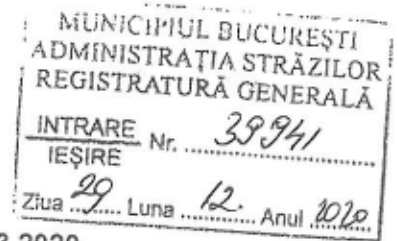
Data

Semnatura

SEF SERVICIU JURIDIC

Intocmit S.I.A.P.U.C.D //





ACT ADITIONAL NR. 1/2020

Incheiat in baza contractului nr. 15/05.03.2020

Servicii de intretinere *asphaltare* din Pasajul Pietonal Piata Sudului

1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1. sector 1. telefon/fax

si
SCHINDLER ROMANIA SRL cu sediul in Bucuresti. str. Bd. Preciziei nr 6R et 1 Sector 6. telefon/fax

In baza : referatului de necesitate nr. 39048/21.12.2020 si prevederilor art.14 (Amendamente) pct.14.1 din contract,partile convin la încheierea prezentului act adițional prin care se stabilesc următoarele:

- prelungirea duratei contractului, pana la data de **28.02.2021** ;
- suplimentarea valorica, cu suma de **11.000,00 lei** fara TVA ;
- completarea garantiei de buna executie cu suma de **1.100,00 lei**;

Modificarile prevazute mai sus conduc la rectificarea clauzelor contractuale, astfel:

Art.1 Prevederile art. 5. **Pretul contractului**, pct.5.1, vor avea urmatorul continut :5.1. *Valoarea convenita pentru indeplinirea contractului, platibila prestatorului de catre achizitor este de 66.000,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 12.540,00 lei. Valoarea totala a contractului 78.540,00 lei cu TVA.*

Art.2 Prevederile art. 6. **Durata contractului**, pct.6.1, vor avea urmatorul continut :

„6.1. *Prezentul contract se deruleaza pana la data de : 28.02.2021 ;*

Art.3 Prevederile art.11. **Garantia de buna executie a contractului**, pct. 11.2. (2), vor avea urmatorul continut:

„11.2 (2) *Prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie a contractului nr. 15/05.03.2020 , modificat prin prezentul Act aditional pana la concurentei sumei de 6.600,00 lei, reprezentand 10 % din noua valoare fara TVA a contractului, prevazuta la art. 5.1 respectand forma stabilita in contractul initial*

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR,

SC SCHINDLER ROMANIA SRL

DIRECTOR SERVICE,

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Data

SEF SERVICIU JURIDIC

Intocmit S.L.A.P.U.C.D.



**ANEXA
ACT ADITIONAL**

Nr.crt.	Adresa si denumire echipament	Serie echipament	Locatie	Pret lei fara TVA/luna/scara	Valoare initiala lei fara TVA contract	Perioada derulare act additional (2luni)/valoare/s cara/2 luni	Valoare finala lei fara TVA ctract
1	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925792	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
2	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925793	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
3	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925794	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
4	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925795	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
5	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925797	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
6	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925798	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
7	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925800	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
8	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925802	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
9	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925804	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
10	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925805	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	5.500,00	1.100,00	6.600,00
TOTAL LEI FARA TVA					55.000,00	11.000,00	66.000,00
TVA					10.450,00	2.090,00	12.540,00
TOTAL LEI CU TVA					65.450,00	13.090,00	78.540,00

**ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI**

DIRECTOR GENERAL.

DIRECTOR ECONOMIC.

DIRECTOR

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

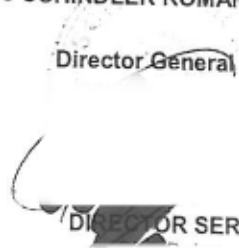
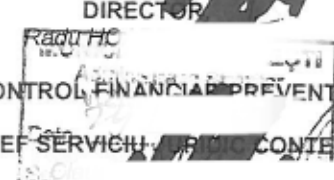
SEF SERVICIU DE CONTINENCIOS.

Intocmit S.A.P.U.C.D

**PRESTATOR,
SC SCHINDLER ROMANIA SRL**

Director General

DIRECTOR SERVICE,



ACT ADITIONAL NR. 2/2021

încheiat în baza contractului nr. 15/05.03.2020

Servicii de întreținere lunară a ascensoarelor ce deservește Pasajul Pietonal Piața Sudului

1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul în București, strada Domnita Ancuța nr. 1, sector 1, telefon/fax

și

SCHINDLER ROMANIA SRL cu sediul în București, str. Bd. Preciziei nr.6R, et. 1, Sector 6, telefon/fax

În baza : referatului de necesitate nr. 7129/12.02.2021 și prevederilor art.14 (Amendamente) pct.14.1 din contract, părțile convin la încheierea prezentului act adițional prin care se stabilesc următoarele:

- prelungirea duratei contractului, până la data de 30.04.2021 ;
- suplimentarea valorică, cu suma de 11.000,00 lei fără TVA ;
- completarea garanției de bună execuție cu suma de 1.100,00 lei;

Modificările prevăzute mai sus conduc la rectificarea clauzelor contractuale, astfel:

Art.1 Prevederile art. 5. Pretul contractului, pct.5.1, vor avea următorul conținut :5.1. Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, platibilă prestatorului de către achizitor este de 77.000,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 14.630,00 lei. Valoarea totală a contractului 91.630,00 lei cu TVA.

Art.2 Prevederile art. 6. Durata contractului, pct.6.1, vor avea următorul conținut :

„6.1. Prezentul contract se derulează până la data de : 30.04.2021 ;

Art.3 Prevederile art.11. Garanția de bună execuție a contractului, pct. 11.2. (2), vor avea următorul conținut:

„11.2 (2) Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție a contractului nr. 15/05.03.2020 , modificat prin prezentul Act adițional până la completarea sumei de 7.700,00 lei, reprezentând 10 % din noua valoare fără TVA a contractului, prevăzută la art. 5.1 respectând forma stabilită în contractul inițial.

Restul articolelor și punctelor din contract rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor și 1 exemplar pentru prestator.

ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ECONOMIC,

DIRECTOR,

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU,

ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI LITIGIOS,

Intocmit S.I.A.P.U.C.D

SC SCHINDLER ROMANIA SRL

Director General ,

DIRECTOR ȘEF

**ANEXA
ACT ADITIONAL**

Nr.crt.	Adresa si denumire echipament	Serie echipament	Locatie	Pret, lei fara Tva /luna/ echipament	Valoare contract initiala + act aditional nr. 1 lei fara TVA	Valoare act aditiona nr. 2/scara /2 luni (Perioada derulare act aditional 2)	Valoare totala contract, lei fara TVA
1	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925792	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600.00	1.100.00	7.700.00
2	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925793	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600.00	1.100.00	7.700.00
3	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925794	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	6.600.00	1.100.00	7.700.00
4	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925795	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600.00	1.100,00	7.700,00
5	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925797	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600.00	1.100.00	7.700.00
6	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925798	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600,00	1.100,00	7.700,00
7	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925800	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600.00	1.100,00	7.700,00
8	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925802	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	6.600,00	1.100,00	7.700,00
9	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925804	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550,00	6.600,00	1.100,00	7.700,00
10	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Pietonal Piata Sudului	10925805	Pasaj Pietonal Piata Sudului	550.00	6.600,00	1.100,00	7.700,00
TOTAL LEI FARA TVA					66.000,00	11.000,00	77.000,00
TVA					12.540,00	2.090,00	14.630,00
TOTAL LEI CU TVA					78.540,00	13.090,00	91.630,00

ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU,

SEF SERVICIU JURIDIC-CONTENCIOS,

Intocmit S.I.A.P.U.C.T

PRESTATOR,
SC SCHINDLER ROMANIA SRL

Director General

DIRECTOR SERVICIU