

Contract nr. 16 / 105 / 03 / 2020  
avand ca obiect prestare

**Servicii de intretinere lunara ascensoare Pasaj Piata Presei Libere**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR REGISTRATURĂ GENERALĂ
INTRARE REGISTRARE
8457
Ziua <u>01</u> Luna <u>03</u> An <u>2020</u>

## 1. Părțile Contractante

**ADMINISTRATIA STRĂZILOR** cu sediul în București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1,

Si

**SC KONE Ascensorul SA** cu sediul în Bucuresti, Str. Fabrica de Chibrituri 9-11, sector 5, Bucuresti;  
tel: 021/311.46.00; fax: 021/311.46.03; email: horea.pasc@kone.com,

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;

b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;

e. **act aditional** - document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;

f. **oferta** - documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;

g. **propunere tehnica** - document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;

h. **propunerea financiara** - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;

i. **durata contractului** - intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;

j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;

k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;

m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

4.1. In baza prezentului contract, prestatorul se obligă să presteze **servicii de intretinere lunara ascensoare Pasaj Piata Presei Libere**, pe care prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, caietul de sarcini, propunerea tehnica si in concordanta cu dispozițiile legale, standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platit prestatorului de catre achizitor este de **10.800,00 lei**, fara TVA/ **12.852,00 lei** cu TVA inclus (detaliere conform anexa).

5.2. Prețul contractului este ferm.

### 6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract se deruleaza pe o perioada de 10 luni, incepand cu data de 05.03.2020.

6.2 Contractul intră în vigoare de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.3 Achizitorul isi rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului in functie de asigurarea financiara si de aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### 7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract sunt:

- Caietul de sarcini ;
- Propunerea tehnică ;
- Propunerea financiară ;

### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 (1) Prestatorul va presta serviciile și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

(2) Prestatorul se obligă să presteze toate serviciile de intretinere lunara in conformitate cu cerintele caietului de sarcini si asumate prin oferta tehnica prezentata.

8.2 Prestatorul va presta serviciile cu respectarea dispozițiile legale, aprobările, standardele, profesionale în vigoare.

8.3 Prestatorul se obligă să depună garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.

8.4 Prestatorul se obligă să emită factura aferentă prestării serviciilor din prezentul contract numai după aprobarea/recepția acestora.

8.5 Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in factura emisa.

8.6 Prestatorul este pe deplin responsabil de prestarea serviciilor si totodată răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor utilizate și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.7 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

8.8 Prestatorul va garanta activitatile efectuate in cadrul intretinerii lunare pe o perioada de minim 1 luna zile de la receptiei acestora.

8.9 Prestatorul va asigura interventii operative prin personal de specialitate in cazul opririi sau functionarii defectuase a ascensoarelor in 60 de minute in cazul ascensoarelor oprite cu persoane in interior (conform PT -R2/2010) sau, dupa caz, in 4 ore de la sesizare, pentru alte reclamatii.

## **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art.12.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său, însoțită de procesele verbale de recepție semnate de către reprezentanții ambelor părți.

9.7 Plata contravalorii serviciilor prestate se face, în baza facturii, emisă de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

9.8 Moneda utilizată în cadrul prezentului contract: Leu.

9.9 Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

9.10 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

## **10. Penalități și daune interese**

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,15% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Totodată executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnată în Certificatul constatator emis în temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și care îi revin în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevăzute în contract, prestatorul are obligația de a plăti achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului.

b) în cazul în care executarea obligațiilor asumate și care îi revin este parțială, în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevăzute în contract, dar corespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului daune-interese în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului.

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6 În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătura cu contul bancar și/sau alocarea bugetară achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese prestatorului.

## Clauze specifice

### 11. Garania de buna executie a contractului

11.1 Garania de buna executie se constituie de catre prestator in scopul asigurarii achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

Garania astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor in derularea prezentului contract, inclusiv in cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum si in cazul prejudiciilor produse in realizarea obiectului contractului, din vina prestatorului ori in alte situatii prevazute de lege.

11.2 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10%, din valoarea acestuia, fara TVA, reprezentand 1.080,00 lei, in maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului, printr-un instrument de garantare, emis în condițiile legii de o societate bancara / societate de asigurari.

11.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reintregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

11.4 Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui garantia de buna executie, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### 12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2 În cazul constatării unor deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință prestatorului, care are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp de la data luării la cunoștință a acestora, fara costuri suplimentare in sarcina achizitorului.

### 13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului pretul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

### 14. Amendamente

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

### 15. Cesiunea

15.1. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

### 16. Înțetarea și rezilierea contractului

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestari servicii cu efecte depline, dupa acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fara mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, prestatorul nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestari servicii:

- prestatorul nu presteaza serviciile conform contractului si caietului de sarcini si au fost déjà aplicate prevederile art.10;

- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea prestării corespunzătoare sau neprestării obligațiilor din contract care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea derulării prezentului contract ;
- prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

Dacă prestatorul își remediază neîndeplinirea în intervalul de preaviz, încetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de prestări servicii, în condițiile apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte părți de 30 zile.

16.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, îndeplinită până la denunțarea unilaterală a acestuia.

## **17. Forța majoră**

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **18. Soluționarea litigiilor**

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facând motivele de reziliere prevăzute la art. 16.

## **19. Limba care guvernează contractul**

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **20. Comunicări**

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**21. Legea aplicabilă contractului**

21.1. Contractul este guvernat de legea română.

**22 Legea aplicabilă contractului**

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

22.2 Contract se derulează de către Direcția Tehnică din cadrul ASB.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor și 1 pentru prestator.

ACHIZITOR

ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

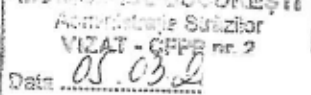
DIRECTOR

PRESTATOR

KONE Ascensorul SA

DIRECTOR GENERAL

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU



SEF SERVICIUL JURIDIC

Intocmit SIAPUCD



ANEXA  
Contract prestare  
**Servicii de intretinere lunara ascensoare Pasaj Piata Presei Libere**

Nr. Crt	Adresa si denumire echipament	Serie echipament	Locatie	Pret, lei fara Tva /luna/ echipament	Valoare, lei fara TVA/ 10 luni
1	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Piata Presei Libere	42351559/2015	Pasaj Piata Presei Libere	540,00	5.400,00
2	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deservesc Pasajul Piata Presei Libere	42351560/2015	Pasaj Piata Presei Libere	540,00	5.400,00
<b>TOTAL LEI FARA TVA</b>					<b>10.800,00</b>
<b>VALOARE TVA, LEI</b>					<b>2.052,00</b>
<b>TOTAL LEI CU TVA INCLUS</b>					<b>12.852,00</b>

ACHIZITOR

ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

MUNICIPIUL BUCURESTI  
Administrația Străzilor  
VIZAT - 2000 -

Data:

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

Intocmit SIAPUCD



PRESTATOR

KONE Ascensorul SA

DIRECTOR GENERAL

Act Aditonal nr.1/2020 la contractul nr.16/05.03.2020  
avand ca obiect  
„Servicii de intretinere lunara ascensoare Pasaj Piata Presei Libere

**Părțile Contractante**

**ADMINISTRATIA STRAZILOR** cu sediul in Bucuresti, Strada Domnita Ancuta nr.1, sector 1, telefon/fax 313.81.70, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO 07 TREZ 24A 840303200109X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Augustin ANGHELESCU, Director Directia Economica Mirela IONITA si Director Radu HOARTA în calitate de achizitor, pe de o parte si

**SC KONE Ascensorul SA** cu sediul in Bucuresti, Str. Fabrica de Chibrituri 9-11, sector 5, Bucuresti; tel: 021/311.46.00; fax: 021/311.46.03; email: horea.pasc@kone.com, numar de inmatriculare J40/14529/2008, cod fiscal: 24387592, cont trezorerie nr. RO 71 TREZ 7005 069X XX00 8102 deschis la Trezorerie Municipiului Bucuresti, reprezentata de dna Catalina Dragomir / Director General, in calitate de prestator, pe de alta parte.

in baza : referatului de necesitate nr. 39049/21.12.2020, prevederilor contractului precizat mai sus, art.14 (Amendamente), pct.14.1 partile convin la încheierea prezentului act adițional prin care se stabilesc următoarele:

- suplimentarea valorii contractului (10.800,00 lei, fara TVA), cu suma de 2.160,00 lei, fara TVA;
- prelungirea duratei de derulare a contractului cu 2 luni, in perioada 01.01.2021 – 28.02.2021;
- completarea garantiei de buna executie; prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie in cuantum de 1.080,00 lei, fara TVA, cu suma de 216,00 lei, fara TVA prin raportare la noua valoare a contractului, prevazuta la art. 1 din prezentul act aditional, cu respectarea conditiilor de forma stabilite in contractul initial;

Modificarile prevazute mai sus conduc la rectificarea clauzelor contractuale, astfel:

- **Art.1** Prevederile art. 5.Valoarea contractului, pct 5.1, vor avea urmatorul continut:

„5.1. Valoarea convenita pentru îndeplinirea contractului, platibila prestatorului de catre achizitor este de 12.960,00 lei, fara TVA (detaliere conform anexa), la care se adauga TVA in valoare de 2.462,40 lei. Valoare totala contract 15.422,40 cu TVA”;

- **Art.2** Prevederile art. 6. Durata contractului, pct 6.1, vor avea urmatorul continut:

„6.1. Prezentul contract se deruleaza pana la 28.02.2021”

- **Art.3** Prevederile art.11 Garantia de buna executie a contractului, pct.11.2, vor avea urmatorul continut:

„11.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea acestuia (respectiv 1.296,00 lei), printr-un instrument de garantare/scrisoare de garantie bancara, emis in conditiile legii de o societate bancara”;

- **Art.4** Restul capitolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR

COORDONATOR FINANCIAR PREVENTIV

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

Intocmit SIAP/100

PRESTATOR,  
SC KONE ASCENSORUL SA

DIRECTOR GENERAL





**ANEXA  
ACT ADITIONAL**

Nr Crt	Adresa si denumire echipament	Serie echipament	Locatie	Pret, lei fara TVA /luna/ scara	Valoare initiala, lei fara TVA contract	Perioada derulare act aditional 2 luni/ valoare act aditional/ scara/ 2 luni	Valoare finala, lei fara TVA contract
1	Servicii de intretinere lunara la ascensoarele ce deservesc Pasajul Piata Presei Libere	42351559/2015	Pasaj Piata Presei Libere	540,00	5.400,00	1.080,00	6.480,00
2	Servicii de intretinere lunara la ascensoarele ce deservesc Pasajul Presei Libere	42351560/2015	Pasaj Piata Presei Libere	540,00	5.400,00	1.080,00	6.480,00
<b>TOTAL LEI FARA TVA</b>					<b>10.800,00</b>	<b>2.160,00</b>	<b>12.960,00</b>
<b>TVA</b>					<b>2.052,00</b>	<b>410,40</b>	<b>2.462,40</b>
<b>TOTAL LEI CU TVA</b>					<b>12.852,00</b>	<b>2.570,40</b>	<b>15.422,40</b>

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

Intocmit SIAPUCD

PRESTATOR,  
SC KONE ASCENSORUL SA

DIRECTOR GENERAL





ACT ADITIONAL NR. 2/2021  
incheiat in baza contractului nr. 16/05.03.2020  
Servicii de intretinere lunara ascensoare Pasaj Piata Presei Libere

1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal 4433872, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Statului Sector 1, reprezentata prin Director General Augustin Emil Anghelescu, Director Economic Mirela IONITA si Director Radu HOARTA în calitate de achizitor, pe de-o parte

si  
SC KONE Ascensorul SA cu sediul in Bucuresti, Str. Fabrica de Chibrituri 9-11, sector 5, Bucuresti; tel: 021/311.46.00; fax: 021/311.46.03; email: horea.pasc@kone.com, numar de inmatriculare J40/14529/2008, cod fiscal: 24387592, cont trezorerie nr. RO 71 TREZ 7005 069X XX00 8102 deschis la Trezorerie Municipiului Bucuresti, reprezentata de dna Catalina Dragomir / Director General, in calitate de prestator, pe de alta parte

In baza : referatului de necesitate nr. 7120/12.02.2021 si prevederilor art.14 (Amendamente) pct.14.1 din contract,partile convin la încheierea prezentului act adițional prin care se stabilesc următoarele:

- prelungirea duratei contractului, pana la data de 30.04.2021 ;
- suplimentarea valorica, cu suma de 2.160,00 lei fara TVA ;
- completarea garantiei de buna executie cu suma de 216,00 lei;

Modificarile prevazute mai sus conduc la rectificarea clauzelor contractuale, astfel:

**Art.1** Prevederile art. 5. Pretul contractului, pct.5.1, vor avea urmatorul continut :5.1. Valoarea convenita pentru indeplinirea contractului, platibila prestatorului de catre achizitor este de 15.120,00 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 2.872,80 lei. Valoarea totala a contractului 17.992,80 lei cu TVA.

**Art.2** Prevederile art. 6. Durata contractului, pct.6.1, vor avea urmatorul continut :

„6.1. Prezentul contract se deruleaza pana la data de : 30.04.2021 ;

**Art.3** Prevederile art.11. **Garantia de buna executie a contractului**, pct. 11.2. (2), vor avea urmatorul continut:

„11.2 (2) Prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie a contractului nr. 15/05.03.2020 , modificat prin prezentul Act aditional pana la completarea sumei de 1.512,00 lei, reprezentand 10 % din noua valoare fara TVA a contractului, prevazuta la art. 5.1 respectand forma stabilita in contractul initial.

Restul articolelor si punctelor din contract raman neschimbate.

Prezentul Act aditional s-a incheiat in 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor si 1 exemplar pentru prestator.

ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR

SC KONE Ascensorul SA

Director General ,

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU,

SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS,

Intocmit S.I.A.P.U.C.D

**ANEXA  
ACT ADITIONAL**

Nr. crt.	Adresa si denumire echipament	Serie echipament	Locatie	Pret, lei fara Tva /luna/ echipament	Valoare contract initiala + act aditional nr. 1 lei fara TVA	Valoare act aditiona nr. 2/scara /2 luni (Perioada derulare act aditional 2)	Valoare totala contract, lei fara TVA
1	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deserveasc Pasajul Piata Presei Libere	42351559/2015	Pasaj Piata Presei Libere	540,00	6.480,00	1.080,00	7.560,00
2	Servicii de intretinere lunara a ascensoarelor ce deserveasc Pasajul Piata Presei Libere	42351560/2015	Pasaj Piata Presei Libere	540,00	6.480,00	1.080,00	7.560,00
TOTAL LEI FARA TVA					12.960,00	2.160,00	15.120,00
TVA 19%					2.462,40	410,00	2.872,80
TOTAL LEI CU TVA					15.422,40	2.570,40	17.992,80

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI**

**DIRECTOR GENERAL,**

**DIRECTOR ECONOMIC,**

**DIRECTOR,**

**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU,**

*H. A. L. L.*  
**SEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS,**

**Intocmit S.I.A.P.U.C.D**

**PRESTATOR,  
SC SCHINDLER ROMANIA SRL**

**Director General ,**