

Contract nr 24 / 31.03.2022
avand ca obiect

*Servicii de estimare pentru lucrari publice
reparatii trotuare in Municipiul Bucuresti sector 1-6*



1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal 4433872,

Si

SC DHY MANAGEMENT SOLUTIONS SRL, cu sediul sat Valea Mare Pravăț, comuna Valea Mare Pravăț,

2. Definiții

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;
- e. **act additional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;
- g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;
- h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventional sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;
- m. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea *serviciilor de estimare pentru lucrări publice reparații trotuare în Municipiul București sector 1-6 (conform anexa)*, în concordanță cu propunerea tehnică și cea financiară.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru serviciile prestate.

5. Valoarea contractului

5.1. Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, platibilă prestatorului de către achizitor este de **68.400,00 lei**, fără TVA, la care se adaugă TVA de 19% în valoare de **12.996,00 lei**. Valoarea totală a contractului **81.396,00 lei** cu TVA.

5.2 Tariful orar practicat :

✓ *manager proiect: 1 pers. x 200,00 lei, fara TVA/ora x 120 ore = 24.000,00 lei, fara TVA*

✓ *inginer de cantitati: 2 pers. x 185,00 lei, fara TVA/ora x 240 ore = 44.400,00 lei, fara TVA.*

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se derulează până la data de 12.04.2022.

6.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului în funcție de asigurarea financiară și de apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fiind totuși obligat de a efectua plățile pentru serviciile executate de către prestator până în acel moment.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării acestuia de către ambele părți.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de estimare pentru lucrări publice reparații trotuare în Municipiul București sector 1-6, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și asumate prin oferta tehnică prezentată.

8.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

8.3. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și îndeplinirea în mod corespunzător a contractului.

8.4. Prestatorul are obligația de a se asigura că activitățile ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

8.5. Prestatorul are obligația verificării tuturor amplasamentelor și stabilirii lucrărilor ce urmează a fi executate. Ulterior, prestatorul va pune la dispoziția achizitorului documentația ce va cuprinde:

- *antemasuratoare pe fiecare categorie de lucrări și justificarea cantităților întocmite de personal calificat;*
- *descrierea exactă a lucrărilor și poziționarea acestora pe planuri informative;*
- *caiete de sarcini și descriere de soluție tehnică pentru fiecare tip de lucrare propusă;*
- *memoriu descriptiv al lucrărilor necesare pentru fiecare stradă și tip de lucrare propusă.*

8.6. Prestatorul se obligă să prezinte documentația întocmită în 3 exemplare/format scris și 1 exemplar format electronic. ☞

8.7. Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in factura emisa.

8.8. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului de achizitie, a facturii spre decontare si a documentelor insotitoare, face sa nu curga termenul de plata, daca achizitorul sesizeaza prestatorul despre neregulile constatate in interiorul termenului de plata. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre achizitor, a noilor documente prezentate de catre prestator, completate cu date corecte, potrivit legii si prezentului contract.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturii emise de catre prestator insotita de procesul verbal de receptie al serviciilor prestate.

9.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații necesare pentru îndeplinirea contractului.

10. Penalitati

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalitati o suma echivalenta cu 0,03% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,03% din valoarea serviciilor neexecutate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Totodata executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnata in Certificatul Constatator emis in temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Daune interese

11.1 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si care ii revin in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, prestatorul are obligatia de a plati achizitorului, cu titlu de daune-interese, o suma in quantum de 10% din valoarea totala a contractului.

b) in cazul in care executarea obligatiilor asumate si care ii revin este partiala, in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, dar corespunzatoare, prestatorul datoreaza achizitorului daune-interese in quantum de 5% din valoarea totala a contractului.

11.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.3 În cazul în care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar si/sau alocarea bugetara, achizitorul nu datoreaza majorari, penalitati sau daune interese prestatorului.

Clauze specifice

12. Plata, recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2. Eventualele obiecțiuni ridicate de achizitor cu privire la conținutul livrabilelor vor fi comunicate în scris prestatorului o singură dată, în termen de cel mult 5 zile de la primirea acestora.

Obiecțiunile respective vor fi analizate de către prestator și, în măsura în care se vor dovedi întemeiate și în acord cu legile în vigoare, livrabilele vor fi refăcute în mod corespunzător de către prestator și predate achizitorului în termen de cel mult 5 zile de la primirea obiecțiunilor respective, dacă părțile nu convin în mod expres un alt termen.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului pretul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

14. Amendamente

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15. Cesiunea

15.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

16. Înțetarea și rezilierea contractului

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestări servicii cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestări servicii:

- prestatorul nu prestează serviciile conform contractului și caietului de sarcini și au fost deja aplicate prevederile art.10;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea prestării necorespunzătoare sau neîndeplinirii obligațiilor din contract care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea derulării prezentului contract ;
- prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

Dacă prestatorul își remediază neîndeplinirea în intervalul de preaviz, încetarea contractului nu se va mai produce. Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de prestări servicii, în condițiile apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte părți de 30 zile.

16.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, îndeplinită până la denunțarea unilaterală a acestuia.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facând motivele de reziliere prevăzute la art. 16.

19. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

19.1 Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea contractului, nu va publica sau divulga niciun element al contractului fără acordul scris prealabil al beneficiarului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării contractului, decizia finală va aparține achizitorului.

19.2 Achizitorul va deveni proprietarul tuturor documentelor rezultate în urma derulării prezentului contract, prestatorul neavând dreptul de a le folosi în alt scop decât cel al îndeplinirii obligațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul este guvernat de legea română.

23. Documentele Contractului:

23.1 Caietul de sarcini al achizitiei /Oferta tehnico-financiara.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

24.2 Contractul se deruleaza de catre Compartimentul APULD din cadrul ASB.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

ACHIZITOR,
Administratia Strazilor Bucuresti

PRESTATOR,
Sc Dhy Management Solutions Srl

Director General

Administrator

Director ~~Directia Economica~~

Director Directia Drumuri

Control Financiar Preventiv Propriu

Sef Serviciu Juridic

Şef Serviciu S.I.A. R.U.C.D.

Compartiment APULD

Intocmit

LISTA TROTUARE SECTOARE 1- 6

SECTOR 1

- 1 STR JIULUI
- 2 STR OCCIDENTULUI
- 3 SOS KISELEFF
- 4 STR BERTHELOT
- 5 STR GHEORGHE MANU
- 6 STR PAJUREI
- 7 STR AV POPISTEANU
- 8 SOS NORDULUI
- 9 CAL GRIVITEI
- 10 STR NICOLAE BALCESCU
- 11 BD GHEORGHE MAGHERU
- 12 CAL VICTORIEI

SECTOR 2

- 1 STR C A ROSETTI
- 2 STR FAINARI
- 3 STR VASILE LASCAR
- 4 STR MARIA ROSETTI
- 5 STR BATISTEI
- 6 STR DIMITRIE POMPEI
- 7 DACIA x VASILE LASCAR
- 8 STR LIZEANU
- 9 STR MAICA DOMNULUI
- 10 SOS ANDRONACHE
- 11 SOS MIHAI BRAVU

SECTOR 3

- 1 STR DOAMNEI
- 2 STR ACADEMIEI
- 3 SOS Garii CATELU
- 4 PTA UNIRII
- 5 BD I C BRATIANU
- 6 STR HALELOR
- 7 CAL VITAN
- 8 CAL VITAN x STR BRAILITA x BD BUREBISTA
- 9 STR LUCIAN BLAGA x BD UNIRII
- 10 STR NERVA TRAIAN x BD UNIRII
- 11 SPL UNIRII - STB la pasarela pietonala
- 12 SPL UNIRII – STB INTR SCORTENI SENS PTA UNIRII
- 13 SPL UNIRII – STB INTR SCORTENI SENS MIHAI BRAVU
- 14 BD THEODOR PALLADY

SECTOR 4

- 1 BD REGINA MARIA - STATIE STB

SECTOR 5

- 1 STR BUZAU
- 2 STR URANUS
- 3 STR SIRENELOR
- 3 BD TUDOR VLADIMIRESCU
- 4 STR AMURGULUI

- 5 BD LIBERTATII x CAL RAHOVEI
- 6 BD REGINA MARIA x BD UNIRII
- 7 SPL INDEPENDENTEI
- 8 SOS ALEXANDRIEI – STATIE STB
- 9 BD REGINA ELISABETA

SECTOR 6

- 1 STR GHEORGHE LATEA
- 2 STR VLADEASA
- 3 STR DRUMUL TIMONIERULUI
- 4 STR APUSULUI
- 5 STR PRECIZIEI
- 6 STR CETATEA DE BALTA
- 7 STR DEZROBIRII
- 8 ALLEA CALLATIS
- 9 STR PARALUTELOR
- 10 STR MOINESTI
- 11 STR VALEA DOFTANEI
- 12 CAL PLEVNEI
- 13 BD PRECIZIEI – STATIE STB

ACHIZITOR,
Administratia Strazilor Bucuresti

Director General



PRESTATOR,
Sc Dhy Management Solutions Srl

Administrator

Director Directia Economica

Director Directia Drumuri

Control Financiar Propriu

Administratia Strazilor Bucuresti
VIZAT - CFPP/ nr. 1

Sef Serviciu Juridic-Contencios

Administratia Strazilor Bucuresti
VIZAT - CFPP/ nr. 1

Şef Serviciu S.I.A.R.U.C.D.

210//

Compartiment APULD

Intocmit