

ACORD – CADRU  
nr. 62 data 05.08.2022  
avand ca obiect prestare

„Servicii de paza, monitorizare si interventie la obiectivele  
apartinand Administratiei Strazilor Bucuresti”



## Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și în conformitate cu prevederile H.G. 935/02.06.2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru

### 1. Partile acordului cadru

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul în București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1, telefon/fax 021.313.12.19, cod fiscal [redacted] cont trezorerie [redacted] deschis la [redacted] reprezentata prin Director General [redacted] si Director Directia Economica [redacted] in calitate **promitent achizitor**, pe de o parte  
Și

SC LION STAR SECURITY SRL cu sediul social in [redacted]

[redacted], reprezentata prin Dl. [redacted], funcția -  
administrator în calitate de **promitent prestator**, pe de alta parte

### 2. Obligațiile promitentului - prestator

2.1 Promitentul - prestator se obligă, ca în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze serviciile de **paza, monitorizare si interventie la obiectivele apartinand Administratiei Strazilor Bucuresti**, pe o perioada de **24 luni** incepand cu data semnarii acestuia de catre ambele parti, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

2.2 Promitentul- prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevazută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

2.3 Promitentul- prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

### 3. Obligațiile promitentului - achizitor

3.1 Promitentul-achizitor se obligă, ca în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, sa achiziționeze serviciile de **paza, monitorizare si interventie la obiectivele apartinand Administratiei Strazilor Bucuresti**, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru, conform propunerii tehnice si caietului de sarcini, la urmatoarele locatii apartinand promitentului -achizitor:

| Nr. crt. | Punct de lucru                  | Adresa                    | Nr. posturi                                            |
|----------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1        | Administratia Strazilor - sediu | Str. Domnita Ancuta nr. 1 | 1 post de paza fix cu program 24/24 ore, 7/7 zile;     |
| 2        | SEIDT                           | Cal. Serban Voda nr. 217  | 1 post de paza fix cu program 24/24 ore, 7/7 zile;     |
| 3        | SISSC                           | Cal. Serban Voda nr. 244  | 1 post de paza fix cu program 24/24 ore, 7/7 zile;     |
| 4        | SEIDPPRP                        | Dr. Cooperativei nr. 6-12 | 1 post de paza fix cu program 24/24 ore, 7/7 zile;     |
| 5        | SEIDPPRP                        | Pasaj Universitate nr. 3  | 2 posturi de paza fixe cu program 24/24 ore, 7/7 zile; |
| 6        | SEIDPPRP                        | Pasaj Basarab             | 2 posturi de paza fixe cu program 24/24 ore, 7/7 zile; |
| 7        | SEIDPPRP                        | Pasaj Piața Presei Libere | 1 post de paza mobil cu program 24/24 ore, 7/7 zile;   |
| 8        | SEIDPPRP                        | Pasaj Piața Sudului       | 1 post de paza fix cu program 24/24 ore, 7/7 zile;     |

3.2 Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze serviciile care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

#### **4. Valoarea acordului cadru/prețul unitar al serviciilor**

4.1. Valoarea maxima a acordului cadru este de **3.449.688,00** lei, la care se adauga TVA in suma de **655.440,72** lei. Valoare totala lei, cu TVA inclus **4.105.128,72**.

4.2. Prețul unitar al serviciilor este cel inclus de promitentul- prestator in propunerea financiara si prevăzut la pct.4.3, la care se adauga TVA. Prețul unitar se modifica in conditiile prevazute la art.5 din prezentul acord cadru.

4.3. Tariful practicat : **19,69** lei, fara TVA/ora/agent.

#### **5. Ajustarea prețului**

5.1 Se acceptă ajustarea prețului în conformitate cu prevederile art. 221 din Legea 98/2016, în cazul în care intervin modificări legislative care determina cresterea/diminuarea salariului de bază minim brut pe țara garantat în plată, cu următoarea formulă:

$$P_n = P_v \times P_{ln} / P_{lv}$$

Unde:

$P_n$ =pret nou,

$P_v$ = pret vechi

$P_{ln}$ =prevederi legislative noi,

$P_{lv}$ =prevederi legislative vechi

#### **6. Cantitatea de servicii**

6.1 Cantitatea previzionată de servicii ce urmează a fi prestate in baza contractelor subsecvente se va întocmi în limita bugetului aprobat.

6.2 La nivelul intregului acord cadru cantitatea de servicii paza, monitorizare si interventie la obiectivele apartinand Administratiei Strazilor Bucuresti, insumeaza un numar maxim de 730 zile/175.200 ore.

#### **7. Obligații promitentului - prestator**

7.1 Promitentul-prestator se obligă ca servicii prestate să respecte specificațiile din caietul de sarcini, anexă la prezentul acord – cadru.

7.2 Promitentul-prestator se obligă să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în acordul - cadru, ori de câte ori promitentul -achizitor solicită acest lucru.

7.3 Promitentul-prestator se obligă să despăgubească promitentul -achizitor împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.4 Promitentul-prestator se obligă să nu transfere total sau parțial, prin acte juridice, obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

#### **8. Obligațiile promitentului - achizitor**

8.1 Promitentul-achizitor se obligă să plătească prețul serviciilor către promitentul-prestator in termenul convenit, respectiv 30 de zile de la primirea facturii emise de catre acesta, insotita de procesul verbal de receptie a serviciilor prestate.

8.2 Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord- cadru, cu excepția cazului în care promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a răspunde solicitărilor.

8.3. Promitentul-achizitor este indreptatit sa inițieze o procedura de atribuire, atunci când valoarea estimata a contractului subsecvent pe care intenționează sa il atribuiască, cumulata cu suma contractelor

subsecvente atribuite anterior, depășește o valoare pentru care prevederile legale impun obligații în raport cu anumite obligații valorice.

## **9. Documentele acordului cadru:**

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară
- c) caietul de sarcini
- d) documentația de atribuire
- e) asigurarea de raspundere civila/Polita seria G nr. 1033299emisa de Omniasig Vienna Insurance Group; val. 100.000 lei; perioada asigurata: 07.02.2022 – 06.02.2023;
- f) acord de subcontractare nr.73/07.02.2022 incheiat intre Sc Lion Star Security Srl, in calitate de contractor si Nei Divizia de Securitate Srl, in calitate de subcontractant, pentru asigurarea de catre acesta din urma a activitatii de *monitorizare, dispecerat si interventie*, in cuantum de 1% din valoarea totala a serviciilor oferate.

## **10. Incetarea acordului cadru**

10.1 Prezentul acord cadru încetează de drept:

- prin atingerea la termen
- prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligația de aplicare a unor proceduri de achiziție diferite în raport cu anumite praguri valorice precizate în legislație.

10.2 Acordul cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- prin rezilierea de către o parte ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord - cadru, de către cealaltă parte, cu notificarea prealabilă de 15 zile a părții în culpă.
- forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

## **11.Subcontractanți**

11.1 Promitentul-prestator este pe deplin răspunzător față de promitentul-achizitor de modul în care el sau subcontractanții săi îndeplinesc activitățile acordului-cadru.

11.2 Promitentul-achizitor va efectua plăți corespunzătoare părții/părților din acordul cadru îndeplinite de către subcontractanții nominalizați pentru serviciile prestate, dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens în contractele de subcontractare încheiate cu promitentul-prestator.

11.3 Promitentul-prestator poate înlocui oricare subcontractant în condițiile art.151 și următoarele din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordurilor-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul acordului-cadru și nu se va efectua decât după notificarea promitentului-achizitor și primirea aprobării din partea acestuia.

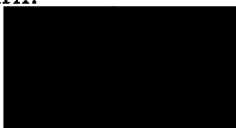
11.4 (1) Promitentul-achizitor își va transmite acordul privind schimbarea subcontractantului în termen de 5 zile de la data primirii notificării prevăzută la art. 11.3;

(2) Promitentului-achizitor va comunica promitentului-prestator motivele care au stat la baza deciziei sale, în cazul respingerii aprobării.

## **12 Comunicări**

12.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

12.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.



12.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **13 Soluționarea litigiilor**

13.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului acord - cadru.

13.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve divergențele în mod amiabil, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente din România.

### **14 Conflictul de interese**

14.1 Promitentul -prestator va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a acordului cadru. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării acordului cadru trebuie notificat în scris promitentului -achizitor, fără întârziere.

14.2 Promitentul -prestator se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Promitentul -prestator va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea promitentului-achizitor, orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul acord cadru.

14.3 Promitentul -prestator are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Promitentul -prestator nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii obiectului acordului cadru, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajați/foști angajați ai promitentului achizitor sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care promitentul achizitor/furnizorul de servicii a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii acordului cadru de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea acestuia, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii acordului cadru de prestări servicii.

### **15 Conduita promitentul -prestator**

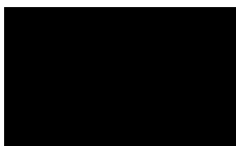
15.1 Promitentul-prestator /personalul promitentului-prestator/subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru promitentul- achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

15.2 În cazul în care promitentul-prestator sau oricare dintre subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul acord cadru sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul acord cadru, promitentul-achizitor poate decide încetarea acordului cadru.

15.3 Promitentul-prestator /personalul promitentului-prestator vor respecta secretul profesional, pe perioada executării acordului cadru, precum și după încetarea acestuia.

### **16 Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către promitentul -prestator**

16.1 Promitentul-prestator se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.





16.2 Promitentul-prestator este partea asigurătoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea derulării acordului cadru, asigurările, astfel cum este stabilit în caietul de sarcini.

16.3 Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea asigurărilor stabilite în prezentul acord cadru se suportă de către promitentul -prestator.

16.4 Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

## 17 Clauze finale

17.1 Părțile semnatare se obliga ca, în situațiile în care, pe parcursul derulării acordului cadru, se vor utiliza/prelucra date cu caracter personal, așa cum sunt acestea definite de legislația internă și de prevederile regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, vor lua propriile măsuri pentru securitatea prelucrărilor acestor date, de natura tehnică și organizatorică, pentru protejarea distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat astfel încât să nu se aducă atingere drepturilor persoanelor ale căror date sunt utilizate.

## 18 Limba care guvernează acordul cadru

18.1 Limba care guvernează acordul cadru este limba română.

## 19 Legea aplicabilă acordului cadru

19.1 Acordul cadru va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul Acord Cadru s-a încheiat în 3 (trei) exemplare originale, unul pentru promitentul prestator și două pentru promitentul achizitor.

### Promitent-achizitor

ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

[Redacted signature]

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

[Redacted signature]

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

Municipalitatea București  
Administrația Străzilor  
VIZAT - CFPP nr. 2  
Data 05.08.2022

SEF SERVICIU JURIDIC-CONTENCIOS

[Redacted signature]

SEF Serviciu S.I.A.P.U.C.D.

[Redacted signature]

SEF SERV A.P.SI.O.E.P.

[Redacted signature]

Intocmit

[Redacted signature]

### Promitent- prestator

SC LION STAR SECURITY SRL

ADMINISTRATOR

[Redacted signature]

