

Contract nr 76 / 27.09.2022
avand ca obiect

Prestare servicii de estimare pentru demararea de lucrari publice
respectiv reparatii carosabil in Municipiul Bucuresti sector 1-6



1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1. sector 1,
telefon/fax 021.313.12.19,

si

SC **_____ CORPORATION SRL** cu sediul in Judet Ilfov, strada Principala nr.211;
tel.:0732/896.587,

2. Definiții

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;
- e. **act additional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;
- g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;
- h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de îndeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;
- m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. In baza prezentului contract, prestatorul se obligă să presteze *servicii de estimare pentru demararea de lucrări publice, respectiv reparații carosabil în Municipiul București sector 1-6 / zona de rulare transport în comun STB/ zona de siguranță a unităților de învățământ (conform anexa)*, denumite în continuare servicii, pe care prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică și în concordanță cu dispozițiile legale, standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **66.750,00 lei. Societate neplatitoare de TVA.**

5.2 Tariful orar practicat:

✓ *manager proiect: 1 pers. x 212,50 lei, fara TVA/ora x 60 ore = 12.750,00 lei, fara TVA;*

✓ *inginer de cantitati: 5 pers/180,00 lei, fara TVA/ora x 300 ore = 54.000,00 lei, fara TVA;*

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract se derulează pe o perioadă de 15 zile de la data semnării acestuia de către ambele părți.

6.2 Durata de execuție a serviciilor este de 5 zile.

6.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului în funcție de asigurarea financiară și de apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini al achiziției;
- propunerea tehnico- financiară;

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze *servicii de estimare pentru lucrări publice reparații carosabil în Municipiul București sector 1-6 /zona de rulare transport în comun STB/ zona de siguranță a unităților de învățământ*, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și asumate prin oferta tehnică prezentată.

8.2 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

8.3 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și îndeplinirea în mod corespunzător a contractului.

8.4. Prestatorul are obligația de a se asigura ca activitățile ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

8.5. Prestatorul are obligația verificării tuturor amplasamentelor și stabilirii lucrărilor ce urmează a fi executate. Ulterior, prestatorul va pune la dispoziția achizitorului documentația ce va cuprinde:

- *antemasuratoare pe flecare categorie de lucrări si justificarea cantităților întocmite de personal calificat;*
- *descrierea exacta a lucrărilor si poziționarea acestora pe planuri informative;*
- *caiete de sarcini si descriere de soluție tehnica pentru fiecare tip de lucrare propusa;*
- *memoriu descriptiv al lucrărilor necesare pentru fiecare strada si tip de lucrare propusa.*

8.6 Prestatorul se obligă sa prezinte documentația întocmita in 3 exemplare/format scris si 1 exemplar format electronic (1 USB/CD).

8.7. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in factura emisa.

8.8. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului de achiziție, a facturii spre decontare si a documentelor însoțitoare, face sa nu curgă termenul de plata, daca achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate in interiorul termenului de plata. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre achizitor, a noilor documente prezentate de catre prestator, completate cu date corecte, potrivit legii si prezentului contract.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate in conformitate cu prevederile art.12.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii emisa de catre prestator, insotita de procesul verbal de predare primire a documentatiei cf. art. 8.6

10. Penalitati

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalitati o suma echivalenta cu 0,03% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Totodata executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnata in Certificatul constatator emis in temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Daune interse

11.1 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si care ii revin in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, prestatorul are obligatia de a plati achizitorului, cu titlu de daune-interese, o suma in quantum de 10% din valoarea totala a contractului.

b) in cazul in care executarea obligatiilor asumate si care ii revin este partiala, in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, dar corespunzatoare, prestatorul datoreaza achizitorului daune-interese in quantum de 5% din valoarea totala a contractului.

11.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.3 În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătura cu contul bancar și/sau alocarea bugetară achizitorului nu datorează majorări, penalități sau daune interese prestatorului.

Clauze specifice

12.Recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2 Eventualele obiecțiuni ridicate de achizitor cu privire la conținutul livrabilelor vor fi comunicate în scris prestatorului o singură dată, în termen de cel mult 2 zile de la primirea acestora. Obiecțiunile respective vor fi analizate de către prestator și, în măsura în care se vor dovedi întemeiate și în acord cu legile în vigoare, livrabilele vor fi refăcute în mod corespunzător de către prestator și predate achizitorului în termen de cel mult 3 zile de la primirea obiecțiunilor respective, dacă părțile nu convin în mod expres un alt termen.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului prețul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

14. Amendamente

14.1.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.Cesiunea

15.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

16 Încetarea și rezilierea contractului

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestări servicii cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestări servicii:

- prestatorul nu prestează serviciile conform contractului și caietului de sarcini și au fost deja aplicate prevederile art.10;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea prestării corespunzătoare sau neprestării obligațiilor din contract care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea derulării prezentului contract ;
- prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

Dacă prestatorul își remediază neîndeplinirea în intervalul de preaviz, încetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, indeplinită până la denunţarea unilaterală a acestuia.

17. Forţa majoră

17.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

17.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluţionarea litigiilor

18.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România, excepţie facând motivele de reziliere prevăzute la art. 16.

19. Confidenţialitatea informaţiilor şi protecţia datelor cu caracter personal

19.1. Prestatorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie în vederea încheierii şi executării contractului drept strict confidenţiale şi, cu excepţia cazului în care este necesar pentru executarea contractului, nu va publica sau divulga niciun element al contractului fără acordul scris prealabil al beneficiarului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor şi informaţiilor care îi sunt puse la dispoziţie în scopul executării contractului, decizia finală va aparţine achizitorului.

19.2. Achizitorul va deveni proprietarul tuturor documentelor rezultate în urma derulării prezentului contract, prestatorul neavând dreptul de a le folosi în alt scop decât cel al îndeplinirii obligaţiilor ce fac obiectul prezentului contract.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii de către achizitor.

21.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul este guvernat de legea română.

23 Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

23.2 Contract se deruleaza de catre Directia Drumuri /Compartimentul APULD din cadrul ASB.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

PRESTATOR,
SC NEXITY BUILD CORPORATION SRL

ADMINISTRATOR

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR DIRECTIA DRUMURI

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU



SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

Semnatura

SEF SERVICIU APUCD

Compartiment APULD

Intocmit