



1. Părțile contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in Bucuresti, Strada Domnita Ancuta nr.1, sector 1,
telefon/fax 021/313.81.70, cod fiscal 4433872,

și

SC MEMBER CONSTRUCT SRL cu sediul in Judet Ilfov, Localitate Domnesti, strada Intrarea Sirenelor, nr. 4,

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** : prezentul contract;
- b. **achizitor și executant** : părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului**: prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin acesta;
- d. **lucrari** - activități a caror executare fac obiectul contractului;
- e. **forța majoră** : orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi - zi** calendaristică; **an** - 365 zile.
- g. **act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile prezentului contract.
- h. **despăgubire**: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată.
- i. **dobânda penalizatoare**: despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- j. **garanția de bună execuție**: suma de bani care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- k. **daune interese** - se aplică executantului, prin asociere, numai în cazul în care sunt datorate dobânzi mai mari decât dobânda legală, prejudiciile fiind dovedite.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 (1) Executantul se obliga sa execute lucrari **de reparatii acoperis/Calea Serban Voda nr.244**, în condițiile prevăzute de legislația și normele tehnice în vigoare, precum și in conformitate cu cerințele, condițiile si obligațiile asumate prin prezentul contract, in perioada convenita.

(2) Executantul se obliga sa execute toate lucrarile necesare in vederea reparatiei acoperisului imobilului din Calea Serban Voda nr.244 in conformitate cu activitatile prevazute la nivelul devizului atasat prezentului contract, cu respectarea consumurilor de materiale, mana de lucru, ore de functionare a utilajelor utilizate, aspecte ce rezulta din continutul documentului mentionat anterior.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrarile executate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrarilor efectuate, plătitibil executantului de către achizitor, este de **439.419,14 lei**, la care se adauga TVA in valoare de **83.489,64 lei**. Valoare totala contract: **522.908,78 lei** (conform devizului atasat).

5.2 Plata facturilor reprezentând contravaloarea lucrarilor executate se realizează în termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emise de catre executant, insotita de situatiile de plata si procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor semnat de catre reprezentantii ambelor parti care sa justifice lucrarile

5.3 Achizitorul nu va efectua, iar executantul nu va solicita plati in avans.

5.4. Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrarile executate conform art.5 pct.5.2.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și se derulează până la data de 31.12.2022. Prezentul contract produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

6.2 Achizitorul își rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului în funcție de asigurarea financiară și de apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

7. Documentele contractului:

7.1 Documentele prezentului contract sunt următoarele:

- propunerea tehnico-financiară a executantului;

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia orice neconformități sau vicii ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare.

8.3 Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura că emisiile și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

8.4 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la începerii lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

8.5 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea dispozițiilor trasate de către achizitor.

8.6 Executantul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului său inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistență socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale. Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

8.7 (1) Executantul răspunde de realizarea lucrărilor în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale, în conformitate cu prevederile legale.

(2) Executantul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

(3) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, necesare pentru derularea contractului.

8.8 (1) Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență.

(2) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepanțe sau alte deficiențe de proiectare, acestea și lucrările vor fi remediate pe cheltuiala executantului.

8.9 Executantul se obligă ca la finalizarea lucrărilor, zona afectată de lucrări și de organizarea de șantier să fie predată cel puțin la stadiul inițial începerii acestora.

8.10 Pe parcursul executării lucrărilor, executantul va suporta pe cheltuiala proprie remedierea daunelor produse și eventualelor modificări ale rețelelor de utilități, cu excepția celor determinate de viciile ascunse ale rețelelor subterane.

8.11 Executantul răspunde pentru toate deficiențele constatate de către organele abilitate, potrivit legii, cu ocazia controlului activității achizitorului, care se datorează culpei executantului și se obligă la îndeplinirea măsurilor dispuse de aceste organe prin actele de control încheiate, în termenele prevăzute. În cazul în care, în urma controalelor efectuate de către organele abilitate, se constată că executantul a încasat sume necuvenite de la persoana juridică achizitoare, Administrația Străzilor București, executantul are obligația să restituie, aceste sume, inclusiv penalități, daunele-interese, majorările, dobânzile aferente, stabilite prin actele de control.

8.12 Executantul se obligă să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor cu care intră în contact ca urmare a derulării activităților prevăzute în prezentul contract.

8.13 Prestatorul se obligă să respecte prevederile legale cu privire la protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, respectiv Regulamentul (U.E.) 2016/679 (Regulamentul general privind protecția datelor RGD 2018).

9. Obligațiile achizitorului

9.1 (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate.

(2) Achizitorul va plăti contravaloarea lucrărilor executate către executant, în conformitate cu prevederile contractului, exclusiv sub condiția îndeplinirii de către executant în mod corespunzător a obligațiilor contractuale, acceptate prin recepționare de către achizitor.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările conform art.15 din prezentul contract.

9.3 Achizitorul va efectua plata către executant, în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii emisă de către executant, însoțită de procesul-verbal de recepție a lucrărilor semnat de către reprezentanții ambelor părți care să justifice lucrările efectuate.

9.4 Achizitorul are dreptul de a refuza de la plata oricărei facturi care nu corespunde întocmai lucrărilor efectiv realizate. În acest caz, achizitorul va transmite o notificare scrisă către executant cu modificările necesare a fi realizate iar executantul va emite fără întârziere factura astfel corectată.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește defectuos, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% pe zi din valoarea obligațiilor neexecutate conform termenelor asumate.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile, acceptate în prealabil la plată, în termenul prevăzut la pct.10.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% pe zi din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11. Daune interese

11.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept/de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese:

a) pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și care îi revin în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru execuția lucrărilor prevăzute în contract, executantul are obligația de a plăti achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului.

b) în cazul în care executarea obligațiilor asumate și care îi revin este parțială, în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru execuția lucrărilor prevăzute în contract, dar corespunzătoare, executantul datorează achizitorului daune-interese în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului.

11.2 În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar și/sau alocarea bugetară achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese executantului.

Clauze Specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Garanția de bună execuție se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în derularea prezentului contract, inclusiv în cazul rezilierii contractului din motive imputabile executantului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului contractului, din vina executantului ori în alte situații prevăzute de lege.

12.2 Executantul se obligă să constituie, prin rețineri succesive, garanția de bună execuție a

contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, în maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

12.3 În acest caz executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis este de 0,5% din valoarea contractului, fără TVA, respectiv 2.197,10 lei.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil, prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea executantului.

12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția executantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de prestat.

12.5 Achizitorul are obligația de a restitui garanția de bună execuție, astfel:

- ✓ 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- ✓ restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13. Începere, finalizare, întârzieri

13.1 Executantul are obligația de a începe executarea lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de către ambele părți.

13.2 În cazul în care:

a) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executare a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul, prin act adițional, de comun acord;

13.3. (1) Execuția lucrărilor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) Modificarea datei/perioadei de execuție asumată prin contract, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 13.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a percepe penalități executantului.

14. Încetarea și rezilierea contractului

14.1 Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 7 zile executantului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, executantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului:

- executantul nu execută lucrările conform contractului și caietului de sarcini și au fost deja aplicate prevederile art.10;
- executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de reprezentantul achizitorului care îi solicită remedierea prestării corespunzătoare sau neprestării obligațiilor din contract, care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor ;

- ... în stare de incapacitate de plată sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) înainte de inceperea derularii prezentului contract ;
- executantul subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului ;
- executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva ;

Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel puțin 7 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele. Daca partea in culpa isi remediaza neindeplinirea in intervalul de preaviz, incetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

14.2 Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa executantului până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

15. Recepție și verificări

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare executie a lucrarilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica prezentata.

15.2 Receptia lucrarilor se efectueaza, in conformitate cu reglementarile in vigoare.

15.3.(1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrări executate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul intruneste comisia in vederea efectuării recepției.

(3) In cazul in care comisia constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

16. Modalități de plată

16.1 Plata facturilor reprezentând contravaloarea lucrarilor executate se realizează în termen de 30 zile calendaristice de la primirea facturii emise de catre executant, insotita de situatiile de plata si procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor semnat de catre reprezentantii ambelor parti care sa justifice lucrarile. Prezentarea cu date incomplete sau eronate, fata de prevederile legale si ale prezentului contract, a facturilor spre decontare si a documentelor ce insotesc factura, face sa nu curga termenul de plata.

16.2 Achizitorul va plati contravaloarea lucrarilor executate catre executant, in conformitate cu prevederile contractului, exclusiv sub conditia indeplinirii de catre executant in mod corespunzator a obligatiilor contractuale, acceptate prin receptionare de catre achizitor.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru lucrarile executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară. Pretul nu se ajusteaza pe toata perioada de derulare a prezentului contract.

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1 Garantie lucrarilor executate este de 5 ani incepand de la data semnari procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

18.2 In perioada de garantie, executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa, toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

18.3 Executantul are obligația de a executa activitățile de remediere a tuturor neconformitatilor si a altor defecte a lucrarilor executate, rezultate din utilizarea materialelor, instalatiilor sau manoperei

...economice cu prevederile contractului si/sau a documentului descriptiv sau din neglijenta sau neindeplinirea de catre executant a oricareia dintre obligatiile care ii revin in baza prezentului contract, pe cheltuiala sa, in termenul acordat de catre achizitor.

19. Masuri privind securitatea si sanatatea in munca. Masuri privind apararea impotriva incendiilor.

19.1. Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.) si de munca, procedeele tehnologice utilizate sau de catre lucratorii sai si cei apartinand subcontractantilor, in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, modificate si completate prin H.G. nr. 955/2010, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

19.2. Personalul executantului este obligat, pe toata perioada de derulare a contractului, sa respecte toate prevederile legale cu privire la securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

19.3. Executantul are obligatia de a efectua instruirea in domeniul securitatii si sanatatii in munca lucratorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot aparea in timpul activitatilor desfasurate pentru achizitor, inclusiv in incinta locurilor de desfasurare a activitatii achizitorului.

19.4. Orice accident de munca, inclusiv cel de traseu, asimilat ca accident de munca, petrecut in timpul derularii relatiei contractuale va fi inregistrat de executant conform legii in vigoare la data producerii accidentului.

19.5. Executantul are obligatia de a instrui lucratorii proprii cu privire la respectarea legislatiei si normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Orice incident petrecut in timpul derularii relatiei contractuale, produs din cauza lucratorilor executantului, va fi inregistrat de executant, conform legislatiei in vigoare.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

20.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Cesiunea

21.1 In prezentul contract este permisa, cu acordul achizitorului, doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, restul obligatiilor ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

21.2 Cesiunea nu va exonara executantul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin prezentul contract.

22. Forța majoră

22.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract se derulează de către Compartimentul Indicatoare Rutiere/Directia Tehnica din cadrul Administratiei Strazilor Bucuresti.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 3 exemplare, 2 pentru achizitor și 1 pentru executant.

ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

SC MEMBER CONSTRUCT SRL

ADMINISTRATOR

DIRECTOR ~~DIRECȚIA ECONOMICA~~

DIRECTOR

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

SEF ~~SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS~~

SEF ~~SERVICIU IAF~~

Intocmit