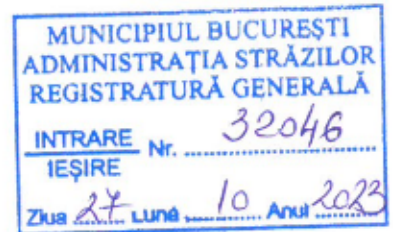


Contract nr 108 / 27.10.2023  
avand ca obiect  
*Servicii de topografie pe arterele aflate in  
Administrare de ASB, cf. HCGMB 254/2008*



## 1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul în București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1,

Si

SC EMPOWER TECHNOLOGIES SRL cu sediul în București, strada Arion nr.11, sector 1;

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;
- e. **act additional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;
- g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;
- h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;

m. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul contractului**

4.1. In baza prezentului contract, prestatorul se obligă să presteze „*Servicii de topografie pe arterele aflate în Administrare de ASB, cf. HCGMB 254/2008*”, conform Anexa 1 la prezentul contract denumite în continuare servicii, pe care prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, caietul de sarcini, propunerea tehnica si in concordanta cu dispozițiile legale, standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platit prestatorului de catre achizitor este de **140.400,00 lei fara TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 26.760,00 lei**. Valoare totala contract lei cu TVA inclus: **167.076,00**.

5.2. Prețul contractului este ferm.

### **6. Durata contractului**

6.1 Prezentul contract se deruleaza pana la data de 31.12.2023.

6.2 Contractul intră în vigoare de la data semnarii acestuia de catre ambele parti, cu posibilitatea de prelungire , prin act aditional, cu respectarea legii in vigoare.

6.3 Achizitorul isi rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului in functie de asigurarea financiara si de aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### **7. Documentele contractului**

7.1 Documentele prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini al achizitiei;
- propunerea tehnico- financiară;

### **8. Obligațiile principale ale prestatorului**

8.1 Prestatorul va presta serviciile și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

8.2 Prestatorul va presta serviciile cu respectarea dispozițiile legale, aprobările, standardele, profesionale în vigoare, prin intermediul personalului de specialitate declarat la nivelul propunerii tehnice prezentate.

8.3 Prestatorul își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietul de sarcini.

8.4. Prestatorul va efectua măsurătorile în sistem de proiecție național Stenografic 1970, va redacta și va întocmi dosarul lucrării pe fiecare artera în parte în format tipărit – 2 exemplare și electronic în format editabil – 1 exemplar.

8.5. Prestatorul va evidenta - partea carosabila si trotuarele, cladirile, numelere postale, intersectiile cu strazile laterale si denumirea lor, toate retelele edilitare vizibile pe partea carosabila si trotuare, spatiile verzi, delimitarile, distantele/lungimi/latimi pentru a se atinge scopul de a forma o baza de date.

8.6 Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrite in factura emisa.

8.7 Prestatorul este pe deplin responsabil de prestarea serviciilor si totodata raspunzator de siguranta tuturor operatiunilor utilizate si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului. Asigura personal conform cerintelor achizitorului

8.8 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

## **9. Obligatiile principale ale achizitorului**

9.1. Achizitorul va pune la dispozitia prestatorului, cu promptitudine, orice informatii si/sau documente pe care le detine si care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art.12.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii emisa de catre prestator, insotita de proces verbal de predar-primire a documentelor prevazute la art.8, pct. 8.4.

9.4 Plata contravalorii serviciilor prestate se face, în baza facturii, emisă de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale.

9.5 Moneda utilizată în cadrul prezentului contract: Leu.

9.6 Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

9.7 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

## **10. Penalitati si daune interse**

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalitati o suma echivalenta cu 0,03% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Totodata executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnata in Certificatul constatator emis in temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.4 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si care ii revin in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, prestatorul are obligatia de a plati achizitorului, cu titlu de daune-interese, o suma in quantum de 10% din valoarea totala a contractului.

b) în cazul în care executarea obligațiilor asumate și care îi revin este parțială, în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevăzute în contract, dar corespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului daune-interese în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului.

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6 În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar și/sau alocarea bugetară achizitorului nu datorează majorări, penalități sau daune-interese prestatorului.

## **Clauze specifice**

### **11. Recepție și verificare**

11.1 Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

11.2 În cazul constatării unor deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință prestatorului, care are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp de la data luării la cunoștință a acestora, fără costuri suplimentare în sarcina achizitorului.

11.3 La predarea documentelor se va încheia un proces verbal de predare-primire, ce va fi înregistrat la sediul autorității contractante.

### **12. Ajustarea prețului contractului**

12.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului prețul declarat în propunerea financiară.

12.2. Prețul contractului nu se ajustează.

### **13. Amendamente**

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

### **14. Cesiunea**

14.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

### **15. Înțetarea și rezilierea contractului**

15.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestări servicii cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, prestatorul nefiind îndreptat să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestări servicii:

- prestatorul nu prestează serviciile conform contractului și caietului de sarcini și au fost deja aplicate prevederile art. 10;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea prestării corespunzătoare sau neprestării obligațiilor din contract care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea derulării prezentului contract ;
- prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

Daca prestatorul isi remediaza neindeplinirea in intervalul de preaviz, incetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

15.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

15.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

15.4. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul contract de prestari servicii, in conditiile aparitiei unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte parti de 30 zile.

15.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract, indeplinita pana la denuntarea unilaterala a acestuia.

## **16. Forța majoră**

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

## **17. Soluționarea litigiilor**

17.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, exceptie facand motivele de reziliere prevazute la art. 15

## **18. Limba care guvernează contractul**

18.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **19. Comunicări**

19.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

19.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**20. Legea aplicabilă contractului**

20.1. Contractul este guvernat de legea română.

**21 Legea aplicabilă contractului**

21.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

21.2 Contract se deruleaza de catre Directia Drumuri /Compartimentul APULD din cadrul ASB.

Prezentul contract s-a încheiat în 4 exemplare, 3 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

**ACHIZITOR,**  
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

~~DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA~~

DIRECTOR DIRECTIA DRUMURI

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

~~SEF SERVICIUL JURIDIC /CONTENCIOS~~

SEF SERVICIU IAP

Sef Serviciu APULD

Intocmit

**PRESTATOR,**  
SC EMPOWER TECHNOLOGIES SRL

DIRECTOR GENERAL

Nr. crt.	Tip arteră	Denumire artera	Limite		Sect	Distanța
			de la	până la		
1	Bd.	Aerogării	Șos. București Ploiești	Bd. Ficusului	1	0.5km
2	Bd.	Banu Manta	Șos. Nicolae Titulescu	Bd. Ion Mihalache	1	0.7km
3	Str.	Câmpineanu Ion	Str. Știrbei Vodă	Bd. Nicolae Bălcescu	1	0.8km
4	Calea	Dorobanți	Pța Lahovari	Pța Charles de Gaulle	1	2.6km
5	Bd.	Mircea Eliade	Bd. Aviatorilor	Calea Floreasca	1	1.4km
6	Bd.	Laminorului	Șos. Chitilei	Str. Fabrica de Cărămidă	1	2.3km
7	Calea	Victoriei	Splaiul Independenței	Pța Victoriei	1	2.8km
8	Str.	Pajurei	Bd. Bucureștii Noi	Aleea Pajura	1	1.15km
9	Str.	Caraiman	Calea Griviței	Bd. Ion Mihalache	1	0.9km
10	Str.	Caramfil Nicolae	Șos. Nordului	Str. Av. Al. Șerbănescu	1	1.45km
11	Str.	Batiștei	Bd.N.Bălcescu	Str. Vasile Lascăr	2	0.64km
12	Str.	Delea Veche	Str. Cireșului	Calea Călărășilor	2	0.35km
13	Str.	Făinari	Calea Moșilor	Str. Viitorului	2	0.53km
14	Str.	Mașina de Pâine	Șos. Ștefan cel Mare	Str. Teiul Doamnei	2	0.91km
15	Str.	Ionescu Grigore arh.	Str. Lizeanu	Str. Teiul Doamnei	2	0.73km
16	Str.	Gării Herăstrău	Sos. Pipera	Str. Fabrica de glucoza	2	0.65km
17	Calea	Moșilor	Str. Bărăției	Șos. Mihai Bravu	2	2.75km
18	Str.	Avrig	Str. Chiristigiilor	Șos. Iancului	2	0.87km
19	Str.	Teiul Doamnei	Șos. Colentina	Bd. Lacul Tei	2	0.93km
20	Str.	Dristorului	Bd. Decebal	Bd. Camil Ressu	3	1.15km
21	Str.	Blaga Lucian	Calea Dudești	Bd. Unirii	3	0.21km
22	Bd.	Metalurgiei	Str. Turnu Măgurele	Șos. Berceni	4	2.82km
23	Bd.	Mărășești	Splaiul Unirii	Pța Parcul Carol I	4	1.20m
24	Str.	Carol Davila	Șos. Cotroceni	Str. Dr. Lister	5	1.1km
25	Str.	Amurgului	Calea Rahovei	Șos. Sălaj	5	0.9km
26	Str.	Mărgeanului	Str. Petre Ispirescu	Șos. Alexandriei	5	1.32km
27	Str.	Odoarei	Calea Rahovei	Șos. Viilor	5	0.2km
28	Str.	Băiulescu Ion	Șos. Viilor	Str. Zăbrăuțului	5	0.75km
29	Bd.	1 Mai	Str. Brașov	Str. Sibiu	6	1.13km
30	Str.	Ceahlăul	Str. G.M.Zamfirescu	Str. George Vâlsan	6	0.96km
31	Str.	Răsăritului	Bd. Timișoara	Bd. Iuliu Maniu	6	0.95km
32	Drum	Valea Doftanei	Valea Oltului	Limita Administrativă	6	1.56km

33	Str.	Mărgelelor	Str. Apusului	Bd. Iuliu Maniu	6	1.46km
34	Str.	Valea Cascadelor	Bd. Iuliu Maniu	Bd. Timișoara	6	1.3km
35	Bd.	Cornea Doina	Splaiul Independenței	Bd. Iuliu Maniu	6	1.2km
36	Bd.	Teodorescu Paul, general	Bd. Iuliu Maniu	Drumul Taberei	6	1km
37	Calea	Giulești	Șos. Orhideelor	Str. Răsadniței	6	6.5km
38	Calea	Plevnei	Șos. Orhideelor	Splaiul Independenței	1+6	2.7km
TOTAL KM						52KM

**ACHIZITOR,**  
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

~~DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA~~

DIRECTOR DIRECTIA DRUMURI

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

~~SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS~~

SEF SERVICIU IAP

Sef Serviciu APULD

Intocmit

**PRESTATOR,**  
SC EMPOWER TECHNOLOGIES SRL

DIRECTOR GENERAL