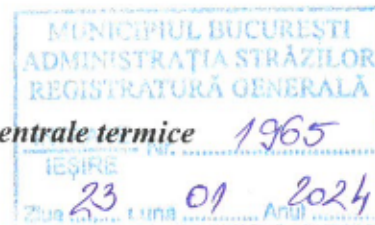


Contract nr 5 / 23.01.2024

avand ca obiect

Servicii de supraveghere si verificare autorizate tip R.S.V.T.I. pentru centrale termice 1965



1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1,

si

SC EON TECHNOLOGY DESIGN SRL cu sediul in Prahova, Localitate: Ploiesti Strada: Ana Ipatescu,

2. Definiții

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;

b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;

e. **act additional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;

f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;

g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;

h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;

i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;

j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;

k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uncea din parti;

l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;

m. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. In baza prezentului contract, prestatorul se obligă să presteze *servicii de supraveghere si verificare autorizate tip R.S.V.T.I. pentru centrale termice*, denumite în continuare servicii, pe care prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, propunerea tehnica si in concordanta cu dispozițiile legale, standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platit prestatorului de catre achizitor este de **16.500,00 lei** (275 lei, fara TVA/luna/instalatie x 4 instalatii x 12 luni + 275 lei, fara TVA/luna/instalatie x 2 instalatii x 6 luni), la care se adauga TVA in valoare de **3.135,00 lei**. Valoare totala contract lei cu TVA inclus: **19.635,00**.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract se deruleaza pana la 31.12.2024, incepand de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.2 Achizitorul isi rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului in functie de asigurarea financiara si de aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract sunt:

- propunerea tehnico- financiară;

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze *servicii de supraveghere si verificare autorizate tip R.S.V.T.I. pentru centrale termice de la sediul ASB*, in conformitate cu oferta tehnica prezentata.

(2) Operatorul R.S.V.T.I. va asigura prestarea serviciilor de supraveghere si verificare tehnica in utilizarea instalatiilor din domeniul I.S.C.I.R, in conformitate cu prevederile legale in domeniu, respectiv: Legea nr.64/2008 privind functionarea in conditii de siguranta a instalatiilor sub presiune, instalatiilor de ridicat si a aparatelor consumatoare de combustibil cu modificarile si completarile ulterioare si Ordinul 147/2006 privind obligativitatea institutiilor și unităților de interes public de a numi personal tehnic responsabil pentru supravegherea instalațiilor din domeniul ISCIR, pentru:

- Centrala termica Riello Condexa PRO135 – 142KW
- Centrala termica Viessmann Vitogaz 100-60KW
- Centrala termica Immergaz Eolo Maior – 32KW
- Centrala termica Viessmann Vitogaz 100-60KW
- Centrala termica Immergaz Eolo Maior – 32KW
- Centrala termica Immergaz Victrix Pro 55 – 50KW

(3) Participare, verificare documentatie si confirmare rapoarte de inspectie pentru reautorizari sau in cazul Inspectiilor Tehnice in vederea autorizarii functionarii, inspectiilor tehnice in utilizare sau a inspectiilor tehnice dupa repararea echipamentelor.

8.2 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

8.3 Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și îndeplinirea în mod corespunzător a contractului.

8.4. Prestatorul are obligația de a se asigura ca activitățile ce fac obiectul contractului sunt prestate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

8.5. În exercitarea activității, persoanele autorizate ca operator RSVTI au obligația să supravegheze ca măsurile impuse de legislația în vigoare privind funcționarea, exploatarea, precum și întreținerea și repararea instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR să fie efectuate în conformitate cu cerințele prescripțiilor tehnice aplicabile.

8.6. Operatorul RSVTI desemnat în condițiile *Ordinului nr. 130/2011 pentru aprobarea Metodologiei privind autorizarea operatorului responsabil cu supravegherea și verificarea tehnică a instalațiilor / echipamentelor din domeniul ISCIR – operator RSVTI*, va avea obligația să supravegheze ca măsurile impuse de legislația în vigoare privind funcționarea, exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR, deținute de ASB, ce fac obiectul achiziției, să fie efectuate în conformitate cu cerințele prescripțiilor tehnice aplicabile.

8.7. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factura emisă.

8.8. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturii spre decontare și a documentelor însoțitoare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor, a noilor documente prezentate de către prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și prezentului contract.

8.9. Persoanele autorizate ca operatori RSVTI au obligația de a participa și de a confirma în scris activitățile/lucrările de reparații și întreținere a instalațiilor realizate de autoritatea contractantă prin contractele încheiate cu terți.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

9.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art.12.

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii emisă de către prestator, însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor încheiate între prestator și beneficiar.

10. Penalități și daune interese

10.1. În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Totodată executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnată în Certificatul constatator emis în temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Daune interese

10.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și care îi revin în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevăzute în contract, prestatorul are obligația de a plăti achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului.

b) în cazul în care executarea obligațiilor asumate și care îi revin este parțială, în conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevăzute în contract, dar corespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului daune-interese în cuantum de 5% din valoarea totală a contractului.

10.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6 In cazul in care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar si/sau alocarea bugetara achizitorul nu datoreaza majorari, penalitati sau daune interese prestatorului.

11. Clauze specifice:

11.1 Prestatorul va comunica în scris datele de identificare ale operatorului RSVTI desemnat să presteze serviciile contractate;

11.2 Pe toată durata cât se prestează aceste servicii, conform contractului, operatorul RSVTI va fi însoțit de o persoană desemnată de catre achizitor;

11.3 In cazul în care apare o defecțiune care nu poate fi remediată, prestatorul are obligația de a preciza componenta, ansamblul, piesa defectă din cadrul instalației, precum și măsurile ce trebuie luate pentru înlăturarea defecțiunii.

Clauze specifice

12.Recepție și verificări

12.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

12.2. Fiecare operatiune efectuata in baza prezentului contract, va fi constatata si consemnata intr-un proces verbal incheiat intre prestator si beneficiar, ce va sta la baza emiterii facturii de catre prestator.

12.3. In cazul in care din motive neimputabile achizitorului, unul din echipamente nu este functional iar reparatia acestuia depaseste 30 de zile calendaristice, activitatea specifica de RSVTI va fi intrerupta si reluata dupa reparatia si inspectia tehnica a acestuia.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului pretul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

14. Amendamente

14.1.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

15.Cesiunea

15.1. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

16 Încetarea și rezilierea contractului

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestari servicii cu efecte depline, dupa acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fara mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, prestatorul nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestari servicii:

- prestatorul nu presteaza serviciile conform contractului si caietului de sarcini si au fost deja aplicate prevederile art.10;
- prestatorul nu se conformeaza intr-o perioada de timp rezonabila notificarii emise de catre achizitor care ii solicita remedierea prestarii corespunzatoare sau neprestarii obligatiilor din contract care afecteaza in mod grav efectuarea corespunzatoare si la timp a serviciilor;
- este in stare de incapacitate de plata sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea derularii prezentului contract ;
- prestatorul subcontracteaza fara a avea acordul scris al achizitorului;

Daca prestatorul isi remediaza neindeplinirea in intervalul de preaviz, incetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între partile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, îndeplinită până la denunțarea unilaterală a acestuia.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facând motivele de reziliere prevăzute la art. 16.

19. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

19.1 Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea contractului, nu va publica sau divulga niciun element al contractului fără acordul scris prealabil al beneficiarului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării contractului, decizia finală va aparține achizitorului.

19.2 Achizitorul va deveni proprietarul tuturor documentelor rezultate în urma derulării prezentului contract, prestatorul neavând dreptul de a le folosi în alt scop decât cel al îndeplinirii obligațiilor ce fac obiectul prezentului contract.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul este guvernat de legea română.

23 Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

23.2 Contract se derulează de către Serviciul Administrativ din cadrul ASB.

Prezentul contract s-a încheiat în 4 exemplare, 3 pentru achizitor și 1 pentru prestator.

ACHIZITOR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

SEF SERVICIU LAP

SEF SERVICIU ADMINISTRATIV

PRESTATOR,
SC EON TECHNOLOGY DESIGN SRL

DIRECTOR

Intocmit