

CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. 57 data 29.07.2024  
având ca obiect

Lucrări de relocare iluminat treceri pentru pietoni în  
str. Ceahlău x str. Zboina Neagră



**1. Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 art. 31 alin (1), (3) și (4) și în conformitate cu H.C.G.M.B. nr. 60/02.03.2023 de aprobare a Normei Interne pentru atribuirea directă a Contractelor de Achiziții publice/acorduri-cadru încheiate cu/între unitățile subordonate ale Municipiului București, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări,

între

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI, cu sediul în București, strada

calitate de achizitor, pe de o parte,

și

COMPANIA MUNICIPALĂ ILUMINAT PUBLIC BUCUREȘTI, cu sediul în

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

**3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obligă să execute lucrări aferente proiectului „*Lucrări de relocare iluminat treceri pietoni în intersecția str. Ceahlău x str. Zboina Neagră*”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de **23.345,59 lei** inclusiv TVA ( **19.618,14 lei** fără TVA la care se adaugă TVA **3.727,45 lei**).

5.2. – Pretul este ferm pe toata durata contractului si nu se ajusteaza.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata de execuție a lucrărilor este de 2 luni de zile, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrării.

6.2. – Durata de execuție a lucrărilor poate fi prelungită, prin act adițional, doar în cazul apariției unor împrejurări independente de voința părților și în cazurile prevăzute la art.14 din contract.

6.3 – Durata de valabilitate a prezentului contract este de 3 luni de la semnarea acestuia de ambele părți.

6.4 - Durata de execuție a lucrărilor este de 2 luni de la predarea amplasamentului și a documentației avizate de către Achizitor, Executantului.

6.5 - Contractul produce efecte până la semnarea procesului verbal de recepție finală, respectiv 24 luni de la terminarea lucrărilor.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică
- b) propunerea financiară;
- c) documentația de atribuire;
- d) actul care dovedește constituirea garanției de bună execuție;

### **9. Obligatiile principale ale executantului**

9.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2. Executantul în vederea executării Lucrărilor ce fac obiectul contractului , în conformitate cu condițiile calitative și cantitative prevăzute în contract și documentele acestuia și în condițiile legii, are următoarele obligații:

a) să execute, să finalizeze și să predea lucrările, serviciile și operațiile accesorii ce fac obiectul contractului și să remedieze deficiențele constatate în perioada duratei de execuție și în perioada de garanție a lucrărilor în conformitate cu Cerințele Beneficiarului (Caietul de sarcini);

În cazul în care executantul nu execută remedierile și/sau completările necesare, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau vor fi reținute din sumele convenite acestuia;

b) să garanteze, lucrările ce fac obiectul prezentului contract pe o durată de **24 de luni**, în condițiile prevăzute în prezentul contract și conform cerințelor din documentația de atribuire a prezentului contract.

Durata de garanție acordată se menționează în orice document relevant, dar cel puțin în procesul verbal de la terminarea lucrărilor. Durata de garanție se prelungește de drept cu perioadele în care executantul aduce completările și/sau remedierile necesare potrivit paragrafului precedent.

c) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate, precum și la toate întrunirile și convocările dedicate ale entităților implicate în realizarea obiectivului pentru care se întocmește proiectul;

d) să facă dovada, asupra existenței asigurării pentru riscuri profesionale în executarea prezentului contract ale personalului propriu și reprezentanților împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze prestațiile, precum și pentru daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice dacă în cerințele documentației de atribuire s-a prevăzut aceasta obligativ. Executantul are obligația de a prezenta, ori de câte ori beneficiarul o cere, polița/contractul de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate);

e) să răspundă pentru viciile ascunse ale construcției, ivite în perioada de garanție a lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, precum și pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare privind elaborarea detaliilor de execuție, în vigoare la data realizării ei;

f) să participe la recepția la terminarea lucrărilor, în conformitate cu prevederile H.G.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora și ale celorlalte reglementări în vigoare la data respectivă;

g) antreprenorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor legale și cu precădere a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

h) să informeze, de îndată, conducerea achizitorului și celelalte entități implicate despre evenimentele privind activitatea aferentă executării prezentului contract și să țină evidența acestora;

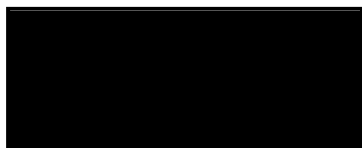
i) să notifice în termen de 24 de ore Beneficiarului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului;

9.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși, contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(3) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.4. - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.



(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.5. - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.6. - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.7. - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

9.8. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natură lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.9. - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.10. - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **10. Obligațiile achizitorului**

10.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;
- d) racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în două exemplare, la termenele stabilite prin contract.

10.4 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

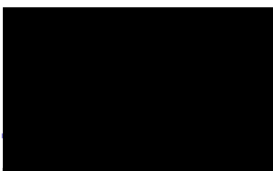
11.5. - În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar și/sau alocația bugetară achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese furnizorului.

### **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului.

(2) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv 1.961,81 lei.



(3) Garanția se constituie în lei, astfel:

- prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări;

(4) Neprezentarea garanției de bună execuție în termenul prevăzut la alin.(1) are drept efect neintrarea în vigoare a prezentului contract.

12.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a lucrării numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:

- 70 % din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30 % din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului – verbal de recepție finală.

12.5 - În situația în care, durata contractului de lucrări a fost prelungită prin act adițional, executantul are obligația de a prelungi corespunzător valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### ***13. Începerea și execuția lucrărilor***

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările la data înscrisă în ordinul de începere a lucrării emis de către achizitor.

Data maximă pentru emiterea ordinului de începere a lucrării este de 5 zile, de la data constituirii garanției de buna execuție. În acest interval de timp se va preda – prelua amplasamentul și documentația tehnică aferentă lucrării.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să fie terminate la data stabilită.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și o persoană desemnată cu derularea contractului, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.



#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevazute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

14.2 - Executantului are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 15 de zile de la expirarea termenului prevăzut; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

#### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 - Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție, în cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare, în funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se va efectua la finalizarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract.

#### **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 24 de luni.

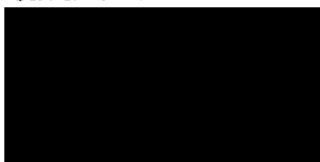
16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.



### **17. Modalități de plată**

17.1 - Plata se va efectua în lei, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către executant. Factura va fi emisă numai după acceptarea de către achizitor a situațiilor de lucrări. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de recepția la terminarea lucrărilor.

17.2 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

### **18. Încetarea și rezilierea contractului**

18.1 - (1) Prezentul contract încetează de drept:

- a) prin ajungerea la termen
- b) prin acordul de voință al părților;
- c) prin rezilierea de plin drept, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără nici o altă formalitate prealabilă, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile asumate prin prezentul contract.

### **19. Amendamente**

19.1 – (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Contractul poate fi modificat în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

### **20. Subcontractanți (dacă este cazul)**

20.1 – Executantul are obligația de a prezenta la data încheierii prezentului contract, lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora și contractele încheiate, care se constituie ca anexe la prezentul contract.

20.2 – Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor în legătură cu modul în care subcontractantul îndeplinește contractul.

20.3 – Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.4 – Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5 – Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

20.6 – Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți, va fi considerată o încălcare a prezentului contract de lucrări.

20.7 – Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 3 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.



20.8 – Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract.

20.9 – Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.10 – Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

20.11 – Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

20.12 – Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, respectiv ale experților, agenților sau salariaților acestuia.

### **21. Angajamentul Terților (dacă este cazul)**

21.1 – Executantul răspunde în mod solidar cu terțul susținător pentru executarea contractului, în ceea ce privește clauzele pe care acesta și le-a asumat în angajament, conform Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

### **22. Forța majoră**

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **23. Soluționarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

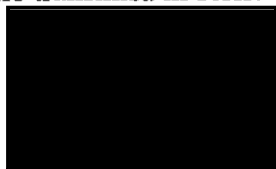
23.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

### **24. Limba care guvernează contractul**

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **25. Comunicari**

25.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.



(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

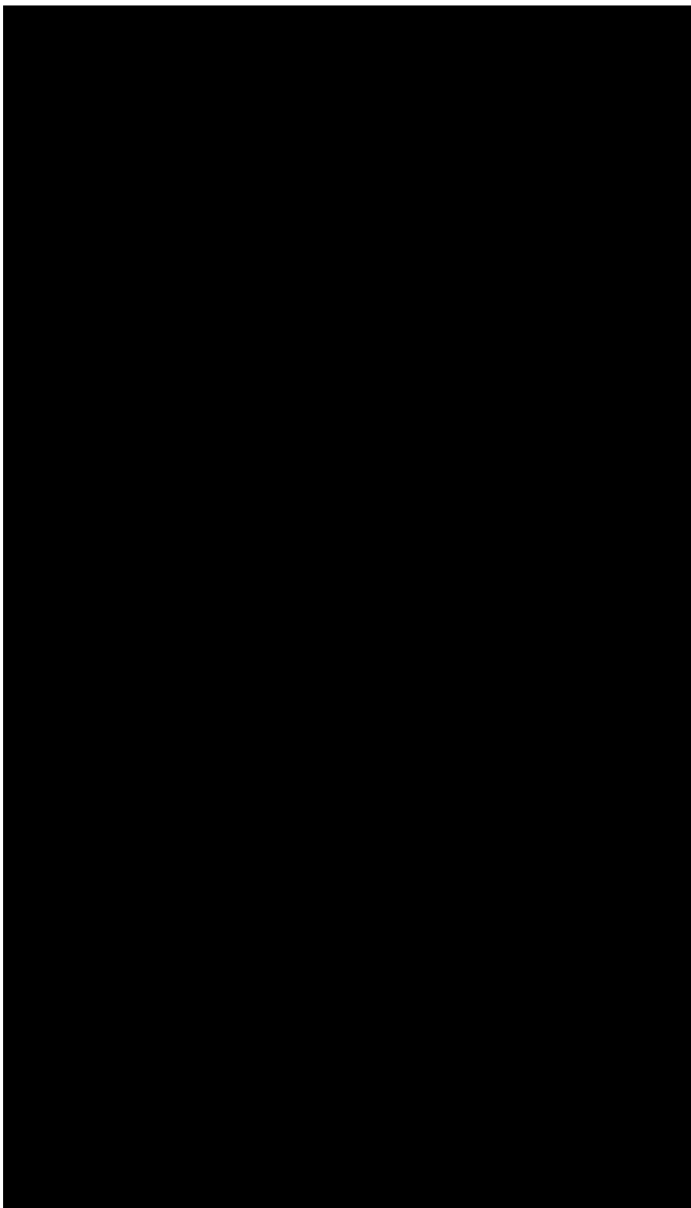
**26. Legea aplicabilă contractului**

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie azi 29.07.2024, prezentul contract în patru exemplare, din care, trei pentru autoritatea contractantă și un exemplar pentru executant.

**ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR  
BUCUREȘTI**

**EXECUTANT,  
COMPANIA MUNICIPALĂ  
ILUMINAT PUBLIC BUCUREȘTI**



PRI

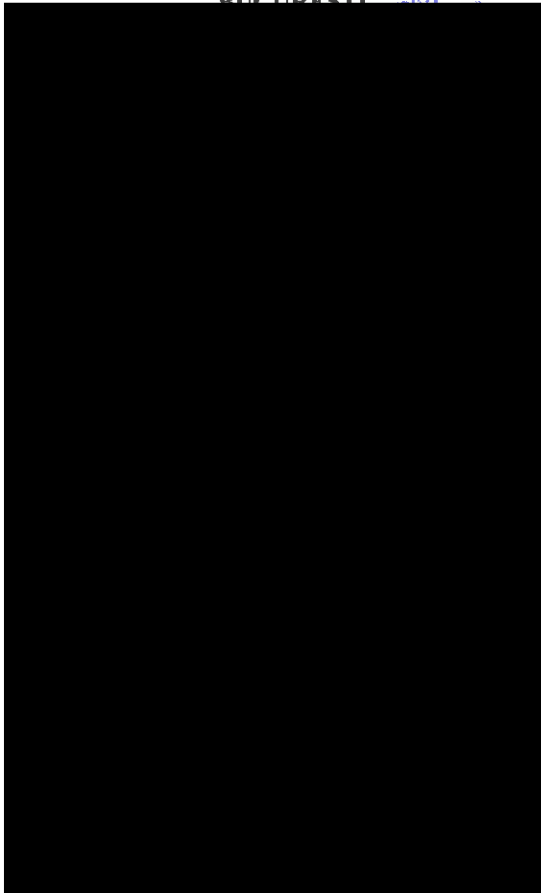
ILUMINAT  
PUBLIC  
BUCUREȘTI

## CENTRALIZATOR FINANCIAR

Nr. crt	CATEGORIA DE LUCRARI	UM	NR BUC	PRET UNITAR	TOTAL VALOARE
1	Realizare fundatie stalp 6.1-8m	buc	4	409,7	1638,80
2	Demontare stalp 6.1m - 8m	buc	3	205,05	615,15
3	Demontare aparat de iluminat	buc	5	107,28	536,39
4	Demontare prelungire	buc	5	162,58	812,88
5	Montat stalp metalic 6 m - 8m tip Standard (manopera si material)	buc	1	6.506,75	6506,75
6	Montat prelungire un brat tip Standard	buc	5	150,35	751,75
7	Montat aparat de iluminat max. 50W tip Standard	buc	5	103,38	516,90
8	Montat stalp metalic 6 m - 8m tip Standard - manopera	buc	3	738,01	2214,03
9	Panou semnalizare (2-4m) Aparat LED putere 11 - 20W	buc	2	2.350,00	4700,00
10	Montat cablu flexibil tip MCCG 3x4mmp	km	0,059	22.466,13	1325,50
<b>Total fara tva</b>					<b>19618,14</b>
<b>TVA</b>					<b>3727,45</b>
<b>Total cu tva</b>					<b>23345,59</b>

ACHIZITOR,  
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR  
BUCUREȘTI

EXECUTANT,  
COMPANIA MUNICIPALĂ  
ILUMINAT PUBLIC BUCUREȘTI



D

STRĂZILOR  
BUCUREȘTI

