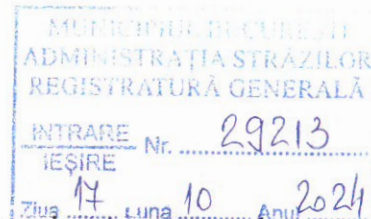


Contract nr 84 / 14.10.2024  
avand ca obiect

**Servicii de dirigente de santier si de consultanta tehnica in vederea urmaririi lucrarilor de reparatii strazi, parte carosabila si trotuare in municipiul Bucuresti si suprainaltare treceri de pietoni pe Bd. Gheorghe Ionescu Sisesti;**



## 1. Părțile Contractante

**ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR** cu sediul in București, strada Domnita Ancuta nr. 1, sector 1,

Si

**SC GAMA DISTRICONS SRL** cu sediul in loc. Popesti Leordeni, Judet Ilfov, strada Oituz 34 G; tel.:

## 2. Definiții

2.1 - In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract de prestari servicii;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – serviciile pe care prestatorul se obliga prin contract sa le presteze;
- e. **act additional** – document ce modifica prezentul contract de prestari servicii ;
- f. **oferta** – documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;
- g. **propunere tehnica** – document al ofertei, elaborate pe baza cerintelor autoritatii, stabilite de autoritatea contractanta;
- h. **propunerea financiara** – document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute in concordanta cu cerinta autoritatii contractante cu privire la pret si alte conditii financiare si comerciale;
- i. **durata contractului** – intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, intre parti, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
- j. **rezilierea contractului** - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
- k. **forta majora** conform art.1351 Cod Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolute invicibil si inevitabil, mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- l. **penalitati** - despagubirea stabilita in contractul de servicii ca fiind platibila de catre una din partile contractante catre cealalta parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din contractul de servicii sau de indeplinire cu intarziere fata de termenele limita, astfel cum au fost stabilite de parti;
- m. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1- In prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul contractului**

4.1. In baza prezentului contract, prestatorul se obligă să presteze *Servicii de dirigente de santier si de consultanta tehnica in vederea urmaririi lucrarilor de reparatii strazi, parte carosabila si trotuare in municipiul Bucuresti si suprainaltare treceri de pietoni pe Bd. Gheorghe Ionescu Sisesti*; denumite în continuare servicii, pe care prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul contract, caietul de sarcini, propunerea tehnica si in concordanta cu dispozițiile legale, standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare. Personalul solicitat pentru realizarea serviciilor se compune din: 1 manager de contract; 1 diriginte de santier, 1 inginer topo.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platit prestatorului de catre achizitor este de **111.468,00 lei**, din care 21.178,92 lei TVA, respectiv **132.646,92 lei** cu TVA.

5.2. Prețul contractului este ferm.

### **6. Durata contractului**

6.1 (1) Prezentul contract se deruleaza pana la data de 31.12.2024.

(2) Prestarea tuturor activitatilor ce fac obiectul prezentului contract se desfasoara pana la data de 31.12. 2024 incepand cu data semnarii contractului, cu posibilitatea de prelungire in functie de evolutia proiectului si necesitatile beneficiarului.

6.2 Contractul intră în vigoare de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.3 Achizitorul isi rezerva dreptul de a modifica unilateral perioada de derulare a contractului in functie de asigurarea financiara si de aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

### **7. Documentele contractului**

7.1 Documentele prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini al achizitiei;
- propunerea tehnico- financiară;

### **8. Obligațiile principale ale prestatorului**

8.1 Prestatorul va presta serviciile și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

8.2 Prestatorul va presta serviciile cu respectarea dispozițiile legale, aprobările, standardele, profesionale în vigoare, prin intermediul personalului de specialitate declarat la nivelul propunerii tehnice prezentate.

8.3 Prestatorul, prin activitatea de dirigenție de șantier pe care o prestează, asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de servicii, își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietul de sarcini.

8.4 În exercitarea verificării realizării corecte a execuției - *Servicii de dirigente de santier si de consultanta tehnica in vederea urmaririi lucrarilor de reparatii strazi, parte carosabila si trotuare in municipiul Bucuresti si suprainaltare treceri de pietoni pe Bd. Gheorghe Ionescu Sisesti*; dirigintele de santier/consultantul tehnic are următoarele responsabilitati:

#### **A. În perioada execuției lucrărilor:**

- urmărește realizarea lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini și reglementările tehnice în vigoare;
- verifică existența documentelor de certificare a calității produselor;
- interzice utilizarea produselor fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau acord tehnic;
- interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neacordate tehnic sau cu acord tehnic la care avizul tehnic a expirat;
- verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ conform reglementările tehnice;
- efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc;
- asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă - dacă este cazul;
- informează operativ achizitorul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;
- urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de organele abilitate;
- verifică, în calitate de reprezentant al achizitorului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției ;

#### **B. La recepția lucrărilor:**

- asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmesc actele de recepție;
- urmărește soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;

Consultantul/Dirigintele de șantier va întocmi un raport al activității desfășurate, precum și un raport final, la terminarea lucrărilor.

Raportul de activitate lunar va trebui să conțină detalierea tuturor lucrărilor executate în luna raportată și să descrie, din punct de vedere financiar și fizic, stadiul lor curent. De asemenea, raportul va avea un capitol distinct referitor la monitorizarea decontărilor.

Raportul final va fi întocmit la terminarea lucrărilor și va cuprinde:

- detalii și explicații asupra serviciilor asigurate de către consultant/dirigintele de șantier pe parcursul desfășurării contractului de servicii
- detalii și explicații asupra desfășurării contractului de lucrări, cu un capitol special dedicat recepției la terminarea lucrării.

Consultantul/Dirigintele de șantier va avea responsabilitatea avizării situațiilor de plată pentru lucrările realizate de către executant.

Decontarea lucrărilor se va face pentru cantitățile real executate, rezultate din măsurători și înscrise în foile de atașament. Situația de lucrări înaintată de către executant va avea ca suport foi de atașament, măsurători, facturi și alte documente doveditoare ale executării cantităților de lucrări și a plăților la care executantul este îndreptățit.

La întocmirea ofertei, ofertantul trebuie să ia în considerare resursele necesare (de timp, financiare și de orice altă natură), pentru implementarea strategiilor de risc propuse.

### **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

9.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art.12.

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către prestator, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii emisă de către prestator, însoțită de raportul lunar de activitate a serviciilor prestate.

9.4 (1) Plata contravalorii serviciilor prestate se face, în baza facturii, emisă de către prestator pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, însoțită de rapoartele de activitate.

(2) Plata serviciilor de supraveghere prin diriginti de șantier are la baza rapoartele de activitate pe fiecare obiectiv proporțional cu lucrările de execuție verificate și avizate de dirigintele de șantier în conformitate cu prevederile cap.8 din caietul de sarcini al achiziției.

9.5 Moneda utilizată în cadrul prezentului contract: Leu.

9.6 Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

9.7 Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

## **10. Penalitati si daune interse**

10.1 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile, acesta va plăti ca penalitati o suma echivalenta cu 0,03% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract la termenele stabilite, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Totodata executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract, inclusiv nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor, va fi consemnata in Certificatul constatator emis in temeiul art.166 din HG 395/2016.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.4 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune interese, astfel :

a) pentru neexecutarea totala a obligatiilor asumate si care ii revin in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, prestatorul are obligatia de a plati achizitorului, cu titlu de daune-interese, o suma in quantum de 10% din valoarea totala a contractului.

b) in cazul in care executarea obligatiilor asumate si care ii revin este partiala, in conformitate cu comenzile primite de la achizitor pentru prestarea serviciilor prevazute in contract, dar corespunzatoare, prestatorul datoreaza achizitorului daune-interese in quantum de 5% din valoarea totala a contractului.

10.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensatie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu conditia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la actiune sau despăgubire pentru prestator.

În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.6 In cazul in care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar si/sau alocarea bugetara achizitorul nu datoreaza majorari, penalitati sau daune interese prestatorului.

## **Clauze specifice**

### **11.Recepție și verificări**

11.1. Achizitorul prin reprezentantul său, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din propunerea tehnică.

11.2 În cazul constatării unor deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință prestatorului, care are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp de la data luării la cunoștință a acestora, fara costuri suplimentare in sarcina achizitorului.

### **13. Ajustarea prețului contractului**

13.1. Pentru serviciile prestate, achizitorul va datora prestatorului pretul declarat în propunerea financiară.

13.2. Prețul contractului nu se ajustează.

#### **14. Amendamente**

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

#### **15. Cesiunea**

15.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, cu acordul achizitorului, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

#### **16. Încetarea și rezilierea contractului**

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul de prestări servicii cu efecte depline, după acordarea unui preaviz de 7 zile prestatorului, fără mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, prestatorul nefiind îndreptat să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de prestări servicii:

- prestatorul nu prestează serviciile conform contractului și caietului de sarcini și au fost deja aplicate prevederile art.10;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea prestării corespunzătoare sau neprestării obligațiilor din contract care afectează în mod grav efectuarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
- este în stare de incapacitate de plată sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea derulării prezentului contract ;
- prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

Dacă prestatorul își remediază neîndeplinirea în intervalul de preaviz, încetarea contractului nu se va mai produce.

Rezilierea /încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.2. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptat să recupereze de la prestator, orice pierdere sau prejudiciu suferit din culpa prestatorului, până la un nivel egal cu valoarea prejudiciului efectiv suferit.

16.3. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv prestate, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

16.4. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral prezentul contract de prestări servicii, în condițiile apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, printr-un preaviz adresat celeilalte părți de 30 zile.

16.5. Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract, îndeplinită până la denunțarea unilaterală a acestuia.

#### **17. Forța majoră**

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, excepție facand motivele de reziliere prevazute la art. 16.

## 19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii de către achizitor.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, ori prin telefon, în acest ultima caz, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## 21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul este guvernat de legea română.

## 22. Legea aplicabilă contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

22.2 Contract se deruleaza de catre Directia Drumuri /Compartimentul APULD din cadrul ASB.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, 2 pentru achizitor si 1 pentru prestator.

ACHIZITOR,  
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI

PRESTATOR,  
SC GAMA DISTRICONS SRL

DIRECTOR GENERAL,

SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE BUGET

DIRECTOR DIRECTIA DRUMURI

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

Data

16.10.2011

SEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS SSM- PSI

SEF SERVICIU IAP

SEF SERVICIU APULD

Intocmit